



Ζητήματα τεχνικών υποδομών και ανάπτυξης

Οι Τεχνικές Υπηρεσίες και η παραδοσιακή λειτουργία τους

Η παράδοση της ΤΥ του ΠΠ: Υπηρεσία με δομικά και λειτουργικά χαρακτηριστικά τα οποία απείχαν από τη συνήθη μορφή των Δημοσίων Υπηρεσιών:

- ✓ Απόλυτη συγκέντρωση εξουσιών και αρμοδιοτήτων από το Γενικό Διευθυντή, μικρός ρόλος στους Διευθυντές και ελάχιστος στους Προϊσταμένους
- ✓ Επιλεκτικές πρακτικές σε όλα τα επίπεδα συνεργασιών και διαδικασιών
- ✓ Δυσχέρειες μακρόπνοου προγραμματισμού ή τουλάχιστον αδυναμία σύνδεσης στρατηγικών επιλογών με μεσοπρόθεσμους και βραχυπρόθεσμους στόχους
- ✓ Δυσκολία ανταπόκρισης σε αναγκαστικές ή απρόβλεπτες μεταβολές και αιφνίδιες απαιτήσεις
- ✓ Ολιγωρία σε βασικές υποχρεώσεις (παραλαβές έργων, άδειες λειτουργίας, πολιτικές συντήρησης)



Ζητήματα τεχνικών υποδομών και ανάπτυξης

Προσανατολισμός προς μια σύγχρονη και αποτελεσματική Τεχνική Υπηρεσία

Παρεμβάσεις με σκοπό την αναδιοργάνωση και βελτίωση της ΤΥ του ΠΠ

- ✓ Αποκέντρωση αρμοδιοτήτων, ανίχνευση και απελευθέρωση δημιουργικών δυνατοτήτων, συστηματικές συναντήσεις και τακτικός έλεγχος όλων των διαδικασιών, οργανωτικές παρεμβάσεις (ενεργοποίηση στελεχών, αναδιάταξη υπηρεσιών)
- ✓ Καθιέρωση και παγίωση διαφανών και σταθερών διαδικασιών και κανόνων γνωστών στο εσωτερικό του Πανεπιστημίου και στην κοινωνία (δημοσιοποίηση όλων των μικρών ή μεγάλων έργων)
- ✓ Τετραετής και ετήσιος προγραμματισμός μελετών και κατασκευών: ιεράρχηση αναγκών, παρακολούθηση των έργων και επαναπροσδιορισμός των προτεραιοτήτων, γρήγορη προσαρμογή στις αντιξοότητες και τις έκτακτες ανάγκες
- ✓ Παραλαβή έργων, έκδοση αδειών, προώθηση μεγάλων εκκρεμοτήτων



Ζητήματα τεχνικών υποδομών και ανάπτυξης

Συντήρηση – Μελέτες – Έργα

1. Συντήρηση

1.1. Σημαντικά Προβλήματα

- ✓ Εξαιρετικά περιορισμένη δυνατότητα χρηματοδότησης των δράσεων συντήρησης. Με βάση τα διεθνή standards, για την ετήσια συντήρηση των υποδομών απαιτείται το 4% της αξίας των κτισμάτων, δηλαδή ποσόν δεκαπλάσιο αυτού που είμαστε σε θέση να δαπανήσουμε
- ✓ Προβλήματα στελέχωσης χωρίς ορατές λύσεις με ίδιες δυνάμεις

1.2. Στρατηγικές Επιλογές

- ✓ Προληπτική συντήρηση σε βασικές υπάρχουσες κοινόχρηστες υποδομές (αντλιοστάσια, βιολογικός καθαρισμός, ηλεκτρομηχανολογικές υποδομές, δίκτυο θέρμανσης, αγωγοί ομβρίων, αμφιθέατρα και αίθουσες, γειώσεις κλπ)
- ✓ Περιοδικός έλεγχος εγκαταστάσεων φωτισμού, ύδρευσης, οδικών δικτύων, αποχέτευσης με βάση τις υπάρχουσες οικονομικές δυνατότητες
- ✓ Αποκατάσταση βλαβών, βελτιωτικές παρεμβάσεις και αντιμετώπιση ελλείψεων και ζημιών με βάση τα αιτήματα των χρηστών



Ζητήματα τεχνικών υποδομών και ανάπτυξης

Συντήρηση – Μελέτες – Έργα

1.3. Βελτιωτικές Παρεμβάσεις

- ✓ Ηλεκτρονική ειδοποίηση και πρωτόκολλο βλαβών: βελτίωση των χρόνων αντίδρασης
- ✓ Εξωτερικά συνεργεία συντήρησης και αποκατάστασης
- ✓ Διαγωνισμός και ανάδοχος συντήρησης: ένας επιτυχημένος πειραματισμός

2. ΜΕΛΕΤΕΣ

Ολοκλήρωση των πολυετών διαδικασιών ανάδειξης μελετητών-αναδόχων για τα κτίρια

- ✓ του Τμήματος Οικονομικών Επιστημών,
- ✓ του Παιδαγωγικού Τμήματος Δημοτικής Εκπαίδευσης,
- ✓ του Τμήματος Επιστημών της Εκπαίδευσης και της Αγωγής στην Προσχολική Ηλικία

Εκπόνηση και ολοκλήρωση μελετών για συγκροτήματα αιθουσών διδασκαλίας

- ✓ της Σχολής Ανθρωπιστικών και Κοινωνικών Επιστημών και
- ✓ της Σχολής Θετικών Επιστημών



Ζητήματα τεχνικών υποδομών και ανάπτυξης

Συντήρηση – Μελέτες – Έργα

3. Έργα

- ✓ Ολοκλήρωση και παράδοση των επεκτάσεων των Τμημάτων Ηλεκτρολόγων, Μηχανολόγων & Αεροναυπηγών και Χημικών Μηχανικών και του Τμήματος Χημείας
- ✓ Ολοκλήρωση του κτιρίου του Τμήματος Φαρμακευτικής
- ✓ Ολοκλήρωση των κτιρίων Β', Γ', και του ημίσεως κτιρίου Δ' της Ιατρικής Σχολής
- ✓ Συνέχιση του έργου του κτιρίου του Τμήματος Μηχανικών Η/Υ και εξασφάλιση των πιστώσεων για την ολοκλήρωσή του κατά το επόμενο ακαδημαϊκό έτος
- ✓ Κατασκευή μικρού προκατασκευασμένου κτιρίου για το Τμήμα Θεατρικών Σπουδών
- ✓ Ολοκλήρωση και λειτουργία ενός σύγχρονου κτιρίου στη Φοιτητική Εστία
- ✓ Ολοκλήρωση και παράδοση σημαντικών υποδομών του Συνεδριακού Κέντρου



Ζητήματα τεχνικών υποδομών και ανάπτυξης

Ορισμένα ειδικά θέματα για την Τεχνική Υπηρεσία

- ✓ Μέγιστες απορροφήσεις από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων
- ✓ Μοναδική Τεχνική Υπηρεσία Πανεπιστημίου η οποία εκτελεί μελέτες
- ✓ Επίτευξη επιτάχυνσης όλων των διαδικασιών αλλά και μεγάλα περιθώρια βελτιώσεων
- ✓ Εξαγωγή τεχνογνωσίας σε άλλα Πανεπιστήμια (Ιόνιο, Θεσσαλία)
- ✓ Άριστη εικόνα στις υπηρεσίες του Υπουργείου Παιδείας και προνομιακή μεταχείριση

Γόνιμη λειτουργία του Τεχνικού Συμβουλίου

Παρακολούθηση, ενίσχυση και υποστήριξη των λειτουργιών του Τεχνικού Συμβουλίου



Ζητήματα Οικονομικών Υπηρεσιών

- ✓ Ισχυρή παράδοση καλής, ασφαλούς και αποδοτικής λειτουργίας της Οικονομικής Υπηρεσίας
- ✓ Ολοκλήρωση των διαδικασιών εξόφλησης χρεών σε ασφαλιστικούς φορείς – Μέτρα για την αποφυγή δημιουργίας χρεών
- ✓ Εξαιρετικά υπεύθυνη και επιμελημένη διαχείριση των ζητημάτων Μισθοδοσίας, Ταμείου και Δαπανών
- ✓ Ομαλός σχεδιασμός και εκτέλεση του Τακτικού Προϋπολογισμού (συνεχής παρακολούθηση των ροών, βελτιωτικές ενισχύσεις, προσπάθεια εξασφάλισης ταμειακού αποθέματος ασφαλείας)
- ✓ Άριστη εξυπηρέτηση των διαδικασιών των προμηθειών με υποδειγματική διαφάνεια και καλή διαχείριση



Ζητήματα Οικονομικών Υπηρεσιών

- ✓ Συστηματική συνεργασία με το Ελεγκτικό Συνέδριο. Προσεκτική και εφευρετική επίλυση των ολοένα αυξανόμενων απαιτήσεων και πιέσεων
- ✓ Άριστη συνεργασία με ασφαλιστικούς φορείς και Δημόσιες Υπηρεσίες με τις οποίες συνεργαζόμαστε
- ✓ Άριστη εικόνα του Πανεπιστημίου στους εξωτερικούς συνεργάτες και προμηθευτές και την τοπική και ευρύτερη αγορά
- ✓ Σύναψη ειδικής σύμβασης με την Τράπεζα μετά από διακήρυξη και διαπραγματεύσεις



Ζητήματα που απαιτούν συνέργεια Οικονομικών, Τεχνικών και άλλων Υπηρεσιών

Τετραετής Προγραμματισμός

- ✓ Διαδικασίες συγκρότησης, διαπραγμάτευσης και υλοποίησης του τετραετούς προγραμματισμού
- ✓ Παρακολούθηση και αναπροσαρμογή του προγραμματισμού

Πιστοποίηση των Υπηρεσιών του Πανεπιστημίου μας

- ✓ Προετοιμασία για πιστοποίηση κατά το πρότυπο του ΕΛΟΤ και κατά ISO
- ✓ Συνεργασία με σύμβουλο και προσαρμογή λειτουργιών για την πιστοποίηση
- ✓ Εκπαίδευση του προσωπικού



Ζητήματα που απαιτούν συνέργεια Οικονομικών και Τεχνικών και άλλων Υπηρεσιών

Βασικές Συμβάσεις με αναδόχους

- ✓ Διαδικασίες συνεχούς βελτίωσης όλων των βασικών συμβάσεων του Πανεπιστημίου με εξωτερικούς αναδόχους
- ✓ Πολλαπλές διαδικασίες παρακολούθησης της υλοποίησής τους
 - Καθαριότητα εσωτερικών χώρων
 - Καθαριότητα εξωτερικών χώρων
 - Πράσινο
 - Μεταφορά φοιτητών/τριών από και προς το Πανεπιστήμιο



Γενικά θέματα Φοιτητική Εστία και σίτιση

Διαπραγμάτευση και σύναψη γενικής σύμβασης 15 ετών με το Εθνικό Ίδρυμα Νεότητας και δύο υπο-συμβάσεων για την παραχώρηση των εγκαταστάσεων της Φοιτητικής Εστίας και της σίτισης των φοιτητών/τριών

Σίτιση μεταπτυχιακών φοιτητών/τριών

Σίτιση ειδικών ομάδων όπως ομάδες νέων και συνέδρων

Προσπάθειες βελτίωσης της καθημερινότητας με ειδικές οικονομικές, λειτουργικές και τεχνικές παρεμβάσεις



Γενικά θέματα

Ανακύκλωση και Βιολογικός Καθαρισμός

- ✓ Μικρών μπαταριών /Συσσωρευτών
- ✓ Ηλεκτρικών και Ηλεκτρονικών συσκευών
- ✓ Πιλοτικό πρόγραμμα ανακύκλωσης χαρτιού, γυαλιού, πλαστικού στις εγκαταστάσεις του Πανεπιστημίου μας

Έκδοση άδειας για τη λειτουργία του
Βιολογικού Καθαρισμού



Γενικά θέματα

Το Πανεπιστήμιο διαθέτει πλέον
Γενικό Ρυθμιστικό Σχέδιο
της Πανεπιστημιούπολης

- ✓ Πολυετής προσπάθεια από τον Καθηγητή Ν. Πολυδωρίδη
- ✓ Αναθέρμανση και αναπροσανατολισμός της πρότασης
- ✓ Διετής συστηματική προσπάθεια από τον Αν. Καθηγητή Β. Παππά
- ✓ Ολοκλήρωση της προσπάθειας - δημόσια διαβούλευση - απόφαση της Συγκλήτου



Γενικά θέματα Συγγράμματα

- ✓ Μετάβαση στο νέο σύστημα διανομής συγγραμμάτων
- ✓ Δημιουργία από ομάδα του EAITY ειδικής ψηφιακής πλατφόρμας
- ✓ Προσαρμογή στην νέα πλατφόρμα του ΕΔΕΤ