

## Υπόδειγμα 5

### ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Για την προμήθεια αγαθών / παροχή υπηρεσιών/ ανάθεση έργων αξίας (προ ΦΠΑ) από 2.500,00 Ευρώ και άνω.

**ΓΙΑ: ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ / ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ**  
/Γ.Δ.Τ.Υ.Τ.Π.&Ε. του Πανεπιστημίου Πατρών.

Το Πανεπιστήμιο Πατρών προτίθεται να προβεί στην ανάθεση της εργολαβίας με τίτλο «**Εργασίες επισκευής και ηχομόνωσης περιμετρικών τοίχων γραφείων του νέου κτιρίου του Τμ. Μηχανικών Η/Υ και Πληροφορικής - Φάση Β**» (ΚΩΔ: EM001).

**ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ: Π.Δ.Ε. 2020ΣΕ54600035 (Υποέργο 3)**

Αρμόδιοι για Πληροφορίες: Πιντέλα Ελένη, τηλ. 2610-996642, e-mail: pintela@upatras.gr και Χατζηνικολάου Θεοδόσης, τηλ . 2610-969089 e-mail: shatz@upatras.gr.

Οι προσκλήσεις υποβολής προσφορών αναρτώνται από την Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών στην αρχική Ιστοσελίδα του Πανεπιστημίου Πατρών/Ενημέρωση /ανακοινώσεις.

**Λήξη προθεσμίας υποβολής προσφορών: 7 Ιουλίου 2021, 12:00.**

Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς θα υποβάλλουν τις προσφορές τους στο e-mail της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών/Τμ. Προϋπολογισμού ([oiikgen@upatras.gr](mailto:oiikgen@upatras.gr)) και στον τίτλο του ηλεκτρονικού μηνύματος θα αναγράφεται η πρόσκληση που αφορούν οι προσφορές.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



«Εργασίες επισκευής και ηχομόνωσης περιμετρικών τοίχων γραφείων του νέου κτιρίου του Τμ. Μηχανικών Η/Υ και Πληροφορικής - Φάση Β»

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,  
ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:	43.420,00 €
Γ.Ε. & Ο.Ε (18%):	7.815,60 €
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%):	7.685,34 €
Φ.Π.Α. 24% :	14.141,03 €
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (με Φ.Π.Α.):	73.061,97 €
ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ: Ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες ανάλογα ή μέχρι εξαντλήσεως του προϋπολογισμού.	

ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΣ : ΠΔΕ 2020ΣΕ54600035 (Υπόεργο 3)

CPV: 45323000-7 , 45324000-4

Πάτρα 25/05/2021

Οι συντάξαντες

Πιντέλα Ελένη  
Αρχιτέκτων Μηχ/κος M.Sc

Θ. Χατζηνικολάου  
Πολιτικός Μηχανικός M.Sc.

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος του  
Τμήματος Μελετών

Παναγιώτης Λεβιθόπουλος  
Πολιτικός Μηχανικός M.Sc



Πάτρα 25/05/2021

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,  
ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

Κ.Α.: « Εργασίες επισκευής και ηχομόνωσης  
περιμετρικών τοίχων γραφείων του νέου  
κτιρίου του Τμ. Μηχανικών Η/Υ και  
Πληροφορικής - Φάση Β ».

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Αντικείμενο της παρούσας Τεχνικής Περιγραφής είναι η περιγραφή των εργασιών για την επισκευή τοίχων και τοποθέτηση ηχομονωτικών μεμβρανών και πρόσθετων γυψοσανίδων (με ηχομονωτικές ιδιότητες) σε γραφεία του νέου κτιρίου του τμήματος Μηχανικών Η/Υ & Πληροφορικής για την βελτίωση της ηχομόνωσης των χώρων. Ειδικότερα οι εργασίες που πρόκειται να γίνουν οι επεμβάσεις είναι σε χώρους γραφείων και διαδρόμους του τμ. Μηχανικών Η/Υ.

Αναλυτικότερα οι εργασίες που πρόκειται να πραγματοποιηθούν είναι οι ακόλουθες:

Στα χωρίσματα που είναι κοινά για δύο γραφεία οι κάτωθι εργασίες θα γίνουν αμφίπλευρα, ενώ σε αυτά που βρίσκονται προς την πλευρά του διαδρόμου θα γίνουν μόνο από την εσωτερική μεριά. Ειδικότερα:

Εάν η υπάρχουσα γυψοσανίδα, πάνω από την ψευδοροφή, δεν συνεχίζεται έως την πλάκα, θα τοποθετηθεί πρόσθετο τμήμα γυψοσανίδας στον υπάρχοντα σκελετό, όπου είναι εφικτό λόγω σωληνώσεων και αεραγωγών, ιδίων προδιαγραφών με την υφιστάμενη, ώστε να φτάνει στο κάτω μέρος της πλάκας της οροφής.

Στη συνέχεια θα τοποθετηθεί αμφίπλευρα ηχομονωτική βισκοελαστική μεμβράνη και νέα γυψοσανίδα με ηχομονωτικές ιδιότητες. Η μεμβράνη θα στερεωθεί κατάλληλα πάνω από την υπάρχουσα γυψοσανίδα και θα είναι σε ρολό ελάχιστου πλάτους 1m, ελάχιστου πάχους 2.5mm και ελάχιστου βάρους 5kg/m<sup>2</sup>. Η ηχομονωτική ικανότητα της μεμβράνης θα είναι κατ' ελάχιστο  $R_w (C, C_{tr}) = 25 (0, -3)$  dB (σύμφωνα με ISO 140.3 & ISO 717.1).

Η μεμβράνη θα ξεκινάει από το υφιστάμενο σοβατεπί και έως την ψευδοροφή και θα συνεχίζει από το πάνω μέρος της ψευδοροφής και έως την πλάκα της οροφής. Η νέα γυψοσανίδα θα είναι ελάχιστου πάχους 15mm, ελάχιστου βάρους 15kg/m<sup>2</sup>, πλάτους 1.20m με αυξημένες ηχομονωτικές ιδιότητες και θα βιδωθεί στον υπάρχοντα σκελετό ώστε οι αρμοί των γυψοσανίδων να αλληλεπικαλύπτονται.

Η νέα γυψοσανίδα θα συνεχιστεί και πάνω από την ψευδοροφή έως το ύψος της πλάκας της οροφής και θα βιδωθεί στον υπάρχοντα σκελετό.

Στις ακμές των χωρισμάτων θα τοποθετηθούν γωνιόκρανα από γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 1,00 mm, κατάλληλα διαμορφωμένη, διατομής 30x30 mm, τοποθετούμενα για προστασία των κατακόρυφων ακμών γωνιών τοιχοπετασμάτων, στερεούμενα με γαλβανισμένες βίδες, στον μεταλλικό σκελετό του τοιχοπετάσματος.

Περιμετρικά των θυρών θα τοποθετηθεί μεταλλική σκοτία η οποία θα στερεωθεί στο χωρίσμα και θα αφήνει κενό 1.5-2cm από την κάσα.

Οι γυψοσανίδες θα χρωματιστούν έως το ύψος της ψευδοροφής με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις, με προετοιμασία των επιφανειών, εφαρμογή ειδικής γάζας στις συναρμογές των γυψοσανίδων, αστάρωμα με υλικό έμφραξης των πόρων της γυψοσανίδας (για την μείωση της απορροφητικότητας της) και διάστρωση δύο στρώσεων χρώματος ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως απόχρωσης ίδιας με την υπάρχουσα των παρακείμενων τοίχων.

Τυχόν εργασίες διάνοιξης οπών ( πρίζες - φωτιστικά - πυρόσβεση κλπ) να έχουν τελειώσει πριν το ξεκίνημα εργασιών στοκαρίσματος- σπατουλαρίσματος - βαφής. Υφιστάμενες πρίζες, φωτιστικά πυρόσβεση κλπ θα αποξηλωθούν και επανατοποθετηθούν μετά το πέρας των εργασιών.

Επιπλέον, και για τις επεμβάσεις στο τμήμα από την ψευδοροφή μέχρι το κάτω μέρος της πλάκας της οροφής, προβλέπεται η προσεκτική αποξήλωση και επανατοποθέτηση των υφιστάμενων πλακών ψευδοροφής μετά το πέρας των εργασιών, έτσι ώστε να μπορέσουν να πραγματοποιηθούν οι παραπάνω εργασίες.

Τέλος θα στερεωθούν κατάλληλα πρόσθετες νέες λάμες ανοδιωμένου αλουμινίου, πάχους, πλάτους και απόχρωσης ίδιας με των υφιστάμενων λαμών που είναι τοποθετημένες στην ψευδοροφή, περιμετρικά των χώρων των γραφείων και στερεώνουν τα μεταλλικά φύλλα, με σκοπό την καλύτερη στήριξή τους.

Στην τιμή περιλαμβάνεται όλες οι παραπάνω εργασίες, υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθέτησής καθώς και η φορτοεκφόρτωση και μεταφορά προϊόντων καθαιρέσεων και απομάκρυνση αυτών σε χώρους εκτός Πανεπιστημιούπολης Πατρών.

## ΓΕΝΙΚΑ

Όλες οι εργασίες πρέπει να εκτελεστούν με όλους τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης βάσει των παραδεδεγμένων ειδικών κανονισμών (Ελληνική Νομοθεσία, διεθνείς κανονισμοί, διεθνείς πιστοποιήσεις και εγκρίσεις, κλπ) και με την έγκριση της επίβλεψης.

Οι ανωτέρω εγκαταστάσεις θα παραδοθούν πλήρεις και σε πλήρη λειτουργία, περιλαμβάνουν δε κάθε εργασία, υλικά και μικροϋλικά όπου απαιτούνται, ακόμη και αν αυτά δεν αναφέρονται αναλυτικά, εκτός από τα υλικά που αναφέρονται ότι θα προμηθεύονται από την συντήρηση. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, κατά την διάρκεια των εργασιών, να φροντίσει για την ασφάλεια των κτιρίων και του περιβάλλοντος χώρου.

Οι χώροι που θα γίνουν εργασίες θα παραδοθούν καθαροί, απαλλαγμένοι από παντός είδους απορρίμματα τα οποία και θα μεταφερθούν σε χώρους εκτός Πανεπιστημιούπολης με έξοδα, φροντίδα και ευθύνη του αναδόχου.

Σε κάθε περίπτωση θα προβλεφθεί η προστασία των υπαρχόντων οικοδομικών και Η/Μ στοιχείων για την αποφυγή ζημιών στο κτίριο. Όλες οι εργασίες, θα πρέπει να γίνουν σε χρόνο που δεν θα εμποδίζεται η λειτουργία του κτιρίου. Ο ανάδοχος κατά την εκτέλεση της εργολαβίας υποχρεούται να διευκολύνει την εκτέλεση των εργασιών εντός του αυτού χώρου άλλης εργολαβίας και να παρέχει κάθε συνεργασία αναγκαία για την προώθησή της.

Χρόνος περαίωσης της εργολαβίας υπολογίζεται σε ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ  
ΠΑΤΡΩΝ  
UNIVERSITY OF PATRAS

Πάτρα 25/05/2021

Κ.Α.: « Εργασίες επισκευής και ηχομόνωσης  
περιμετρικών τοίχων γραφείων του νέου  
κτιρίου του Τμ. Μηχανικών Η/Υ και  
Πληροφορικής - Φάση Β »

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,  
ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΤΟΠΟΣ: Παν/λη Πατρών

### ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

#### Άρθρο 1ο:

Τοποθέτηση γυψοσανίδας σε υπάρχοντα σκελετό πάνω από την ψευδοροφή, όπου είναι εφικτό λόγω σωληνώσεων και αεραγωγών, ιδίων προδιαγραφών με την υφιστάμενη, ώστε να φτάνει στο κάτω μέρος της πλάκας της οροφής.

Θα γίνει προσεκτική αποξήλωση και επανατοποθέτηση των υφιστάμενων πλακών ψευδοροφής μετά το πέρας των εργασιών, έτσι ώστε να μπορέσουν να πραγματοποιηθούν οι ακόλουθες εργασίες.

Κατάλληλη τοποθέτηση ηχομονωτικής βισκοελαστικής μεμβράνης πάνω από την υπάρχουσα γυψοσανίδα σε ρολό ελάχιστου πλάτους 1m, ελάχιστου πάχους 2.5mm και ελάχιστου βάρους 5kg/m<sup>2</sup>. Η ηχομονωτική ικανότητα της μεμβράνης θα είναι κατ' ελάχιστο  $R_w (C, C_{tr}) = 25 (0, -3)$  dB (σύμφωνα με ISO 140.3 & ISO 717.1). Η μεμβράνη θα ξεκινάει από το υφιστάμενο σοβατεπί και έως την ψευδοροφή και θα συνεχίζει από το πάνω μέρος της ψευδοροφής και έως την πλάκα της οροφής.

Τοποθέτηση νέας γυψοσανίδας με αυξημένες ηχομονωτικές ιδιότητες πάνω από την ηχομονωτική μεμβράνη από το σοβατεπί και σε όλο το ύψος του χωρίσματος και πάνω από την ψευδοροφή και έως την πλάκα της οροφής. Η νέα γυψοσανίδα θα είναι ελάχιστου πάχους 15mm, ελάχιστου βάρους 15kg/m<sup>2</sup>, πλάτους 1.20m και θα βιδωθεί στον υπάρχοντα σκελετό έτσι ώστε οι αρμοί των υφιστάμενων γυψοσανίδων να καλύπτονται από τις νέες γυψοσανίδες (σταυρωτά).

Στις ακμές των χωρισμάτων θα τοποθετηθούν γωνιόκρανα από γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 1,00 mm, κατάλληλα διαμορφωμένη, διατομής 30x30 mm, τοποθετούμενα για προστασία των κατακόρυφων ακμών γωνιών τοιχοπετασμάτων, στερεούμενα με γαλβανισμένες βίδες, στον μεταλλικό σκελετό του τοιχοπετάσματος.

Περιμετρικά των θυρών θα τοποθετηθεί μεταλλική σκοτία η οποία θα στερεωθεί στο χώρισμα και θα αφήνει κενό 1.5-2cm από την κάσα και θα βαφεί σε απόχρωση ίδιας με τον υφιστάμενο τοίχο.

Τυχόν εργασίες διάνοιξης οπών ( πρίζες - φωτιστικά - πυρόσβεση κλπ) να έχουν τελειώσει πριν το ξεκίνημα εργασιών στοκαρίσματος- σπατουλαρίσματος - βαφής. Υφιστάμενες πρίζες, φωτιστικά πυρόσβεση κλπ θα αποξηλωθούν και επανατοποθετηθούν μετά το πέρας των εργασιών.

Στην τιμή περιλαμβάνεται όλες οι παραπάνω εργασίες, υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθέτησεως καθώς και η φορτοεκφόρτωση και μεταφορά προϊόντων καθαιρέσεων και απομάκρυνση αυτών σε χώρους εκτός Πανεπιστημιούπολης Πατρών.

Τιμή ανά τ.μ (m<sup>2</sup>) περαιωμένης εργασίας.

**EYPO** (Ολογράφως): Είκοσι δύο ευρώ

(Αριθμητικώς): 22,00

### Άρθρο 2ο:

Οι γυψοσανίδες θα χρωματιστούν έως το ύψος της ψευδοροφής με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις, με προετοιμασία των επιφανειών, εφαρμογή ειδικής γάζας στις συναρμογές των γυψοσανίδων, αστάρωμα με υλικό έμφραξης των πόρων της γυψοσανίδας (για την μείωση της απορροφητικότητας της) και διάστρωση δύο στρώσεων χρώματος ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.

Στην τιμή περιλαμβάνεται όλες οι παραπάνω εργασίες, υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία πλήρως περαιωμένη.

Τιμή ανά τ.μ (m<sup>2</sup>)

**EYPO** (Ολογράφως): Εννέα ευρώ

(Αριθμητικώς): 9,00

### Άρθρο 3ο:

Κατάλληλη στερέωση πρόσθετων νέων λαμών ανοδιωμένου αλουμινίου, πάχους, πλάτους και απόχρωσης ίδιας με των υφιστάμενων λαμών που είναι τοποθετημένες στην ψευδοροφή, περιμετρικά των χώρων των γραφείων και στερεώνουν τα μεταλλικά φύλλα, με σκοπό την καλύτερη στήριξή τους.

Στην τιμή περιλαμβάνεται όλες οι παραπάνω εργασίες, υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθέτησεως.

Τιμή ανά μ.μ.

**EYPO** (Ολογράφως): Τέσσερα ευρώ

(Αριθμητικώς): 4,00



Κ.Α.: « Εργασίες επισκευής και ηχομόνωσης περιμετρικών τοίχων γραφείων του νέου κτιρίου του Τμ. Μηχανικών Η/Υ και Πληροφορικής - Φάση Α »

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,  
ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΤΟΠΟΣ: Παν/λη Πατρών

### ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	Είδος	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδος	Δαπάνη
1.	Εργασίες τοποθέτησης ηχομονωτικών επενδύσεων κλπ σύμφωνα με το Άρθρο 1 και την τεχνική περιγραφή	m2	1.500,00	22,00€	33.000,00€
2.	Χρωματισμοί σύμφωνα με το Άρθρο 2 και την τεχνική περιγραφή	m2	1.100,00	9,00€	9.900,00€
3.	Τοποθέτηση λαμών ανοδιωμένου αλουμινίου σύμφωνα με το Άρθρο 3 και την τεχνική περιγραφή	μ.μ.	130,00	4,00€	520,00€
<b>Σύνολο εργασιών</b>					<b>43.420,00€</b>
<b>Γ.Ε. &amp; Ο.Ε (18%)</b>					<b>7.815,60€</b>
<b>Απρόβλεπτα (15%)</b>					<b>7.685,34€</b>
<b>Φ.Π.Α. (24%)</b>					<b>14.141,03€</b>
<b>Σύνολο</b>					<b>73.061,97€</b>

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ : Οι ανωτέρω τιμές ελήφθησαν από το εμπόριο. Στις τιμές αυτές περιλαμβάνονται παντός είδους κρατήσεις που βαρύνουν τον ανάδοχο.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Πάτρα 25/05/2021

Οι συντάξαντες

Πιντέλα Ελένη  
Αρχιτέκτων Μηχ/κος M.Sc  
Θ. Χατζηνικολάου  
Πολιτικός Μηχανικός M.Sc.

Ο Αν.Προϊστάμενος του  
Τμήματος Μελετών  
Παναγιώτης Λεβιθόπουλος  
Πολιτικός Μηχανικός M.Sc