

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ  
ΠΑΤΡΩΝ  
UNIVERSITY OF PATRAS

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΦΟΙΤΗΤΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ &  
ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ  
Πληροφορίες: Τσόγκα Ειρήνη  
Τηλ. Επικοινωνίας.: 2610 996648  
Ηλεκτρ. Ταχυδρομείο: [οικcontracts@upatras.gr](mailto:οικcontracts@upatras.gr)

### ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

**Για την προμήθεια αγαθών / παροχή υπηρεσιών / ανάθεση εργολαβίας, αξίας (προ ΦΠΑ) από 2.500,00 Ευρώ και άνω.**

**ΓΙΑ: Τμήμα Κτιρίων & Εσωτερικών Εγκαταστάσεων / Διεύθυνση Λειτουργίας & Συντήρησης Εγκαταστάσεων / Γ.Α.Τ.Υ.Τ.Π.&Ε. του Πανεπιστημίου Πατρών.**

Το Πανεπιστήμιο Πατρών προτίθεται να προβεί στην ανάθεση της εργολαβίας με τίτλο: «Αποκαταστάσεις κτιριακών υποδομών στο Πανεπιστήμιο Πατρών» (ΕΜ 012) / (κωδικός ΕΣΗΔΗΣ 188022) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/16 όπως ισχύει.

**ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ: Π.Δ.Ε. 2021ΝΑ34600380.**

**Αρμόδιοι για πληροφορίες:** Γιώργος Κέκελος, τηλ. 2610969082, email: [kekel@upatras.gr](mailto:kekel@upatras.gr) και Χρήστος Νάτης, τηλ. 2610969608, email: [chnatis@upatras.gr](mailto:chnatis@upatras.gr)

Οι προσκλήσεις υποβολής προσφορών αναρτώνται από την Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών στην αρχική ιστοσελίδα του Πανεπιστημίου Πατρών/ανακοινώσεις.

**Λήξη προθεσμίας υποβολής προσφορών: Δευτέρα 11 Απριλίου 2022, ώρα 10:00 π.μ.**

**Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών: Πέμπτη 14 Μαρτίου 2022, ώρα 10:00 π.μ.**

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος «ΕΣΗΔΗΣ- ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ» και υπογράφονται τουλάχιστον με προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή η οποία υποστηρίζεται από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016.

Ο Αναπλ. Προϊστάμενος  
της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών

Σπήλιος Α. Ρόδης – Ροδόπουλος



ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,  
ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ  
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

ΔΑΠΑΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	14.049,00 €
ΔΑΠΑΝΗ Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	28.500,27 €
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	42.549,27 €
Γ.Ε. & Ο.Ε. (18%) :	7.658,87 €
Προϋπολογισμός με Γ.Ε. & Ο.Ε. :	50.208,14 €
Απρόβλεπτα 15% :	7.531,22 €
Προϋπολογισμός με Απρόβλεπτα 15% :	57.739,36 €
Δαπάνη για Αναθεώρηση:	1.000,00 €
Απολογιστικά χωρίς Γ.Ε. & Ο.Ε. (18%) :	1.000,00 €
Απολογιστικά με Γ.Ε. & Ο.Ε. (18%) :	1.180,00 €
Σύνολο χωρίς Φ.Π.Α.:	59.919,36 €
Φ.Π.Α. (24%)	14.380,65 €
Συνολική Δαπάνη :	74.300,01 €
Προθεσμία Περαιώσης :	1 ημερολογιακό έτος ή μέχρι εξαντλήσεως προϋπολογισμού
C.P.V. :	45453100-8 (Εργασίες αποκατάστασης), 45300000-0 (Εργασίες κτιριακών εγκαταστάσεων)

Οι Συντάξαντες: Γεώργιος Κέκελος  
Πολιτικός μηχανικός

Χρήστος Νάτης  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Πάτρα 28 /02/2022  
Ο Αν. Προϊστάμενος του  
Τμήματος Κτιρίων  
& Εσωτερικών Εγκαταστάσεων

Γεώργιος Κέκελος  
Πολιτικός μηχανικός



ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,  
ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ  
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το παρόν έργο έχει σκοπό να καλύψει τις συνεχώς παρουσιαζόμενες ανάγκες αποκατάστασης που κατά περίπτωση παρουσιάζονται σε όλες τις εγκαταστάσεις του Πανεπιστημίου Πατρών, με υπερ-τριακονταπενταετή κατασκευή στην πλειοψηφία τους, σε ότι αφορά τις αποκαταστάσεις οικοδομικών και Η/Μ προβλημάτων, τις αναμορφώσεις των διαφόρων χώρων και γενικά ότι απαιτείται για την εύρυθμη και ασφαλή λειτουργία των κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων, με διάρκεια ένα (1) ημερολογιακό έτος ή μέχρι εξαντλήσεως του προϋπολογισμού.

Επισημαίνεται ότι λόγω της φύσης του αντικειμένου ο ανάδοχος της εργολαβίας θα πρέπει να έχει σε ετοιμότητα συνεργεία και να ανταποκρίνεται ταχύτατα στην αυτοτελή κάλυψη κάθε παρουσιαζόμενης ανάγκης και όχι ομάδας αυτών, σύμφωνα με τον χρονικό προγραμματισμό που θα του δίδεται από την Υπηρεσία ταυτόχρονα με την εν λόγω εντολή.

Τα συνεργεία αυτά θα πρέπει να διαθέτουν τις απαιτούμενες από τη νομοθεσία άδειες και πιστοποιήσεις.

**A. Οικοδομικές εργασίες:** Κάθε είδος οικοδομικής εργασίας κτιριακών εγκαταστάσεων, συμπεριλαμβανομένης και της μόνωσης που αφορά την αποκατάσταση ή μικροαναμόρφωση χώρων των κτιρίων για την καλύτερη και ασφαλέστερη λειτουργία τους. Ειδικότερα περιλαμβάνονται οι εργασίες: κονιοδεμάτων, καλύψεων, σιδηρών κατασκευών, τοιχοδομών προεργασιών, ξυλουργικών κτλ.

**B. Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες:** Κάθε Η/Μ εργασία με σκοπό την αποκατάσταση Η/Μ προβλημάτων, που αφορά τη σωστή και ασφαλή λειτουργία των υδραυλικών, αποχετευτικών, όμβριων, θέρμανσης, ηλεκτρικών και λοιπών εγκαταστάσεων καθώς και των δικτυακών εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Πατρών. Ακόμη περιλαμβάνονται και εργασίες των παραπάνω εγκαταστάσεων που θα προκύψουν από μικροαναμορφώσεις / αναμορφώσεις χώρων.

Οι Συντάξαντες: Γεώργιος Κέκελος  
Πολιτικός Μηχανικός

Χρήστος Νάτης  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Ο Αν. Προϊστάμενος του  
Τμήματος Κτιρίων  
& Εσωτερικών Εγκαταστάσεων

Γεώργιος Κέκελος