



## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κωδικός: Ε.ΠΠ.3 Εκδ.:1 Ημερ: 30/6/2023

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΦΟΙΤΗΤΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Πληροφορίες: Κλώτσα Μαρία  
Τηλ. Επικοινωνίας: 2610 997264  
Ηλεκτρ. Ταχυδρομείο: [mklotsa@upatras.gr](mailto:mklotsa@upatras.gr)  
<https://www.upatras.gr/category/news/>

ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Για: «Συντήρηση πρασίνου και εξωτερικών χώρων των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Πατρών στις πόλεις Πάτρα (Ρίο και Κουκούλι), Αμαλιάδα, διάρκειας τεσσάρων μηνών» (Π-6/2024)

## Το Πανεπιστήμιο Πατρών

Έχοντας υπόψη:

- την υπ' αριθ. πρωτ. 21729/22-03-2024 (ΑΔΑ:ΨΘΩΨ469Β7Θ-ΣΨΛ, ΑΔΑΜ: 24REQ014459636 ) Έγκριση του Πρυτανικού Συμβουλίου,
- τις διατάξεις των άρθρων 50 και 53, του Ν.4782/2021 όπως ισχύουν.

καλεί

τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς για την υποβολή προσφοράς, για την «Συντήρηση πρασίνου και εξωτερικών χώρων των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Πατρών στις πόλεις Πάτρα (Ρίο και Κουκούλι), Αμαλιάδα, διάρκειας τεσσάρων μηνών» (Π-6/2024), σύμφωνα με το συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ.

ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΛΗΞΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ: 29/03/2024 και ώρα 15:00.

ΓΙΑ ΤΟ Πανεπιστήμιο Πατρών, Πάτρα & Αμαλιάδα

Προϋπολογισμός: 16.368,00 Ευρώ με Φ.Π.Α.,  
Πηγή Χρηματοδότησης: Τακτικός ΚΑΕ: 0878Α

Αρμόδιος για Πληροφορίες: Γεώργιος Αθανασόπουλος, Τηλ. 2610969632, email: [athgeob@upatras.gr](mailto:athgeob@upatras.gr)

**TUV**

AUSTRIA  
EN ISO 9001:2015  
No: 20001230010326  
EN ISO 37001:2016  
No:20024230010327



## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κωδικός: Ε.Π.3 Εκδ.:1 Ημερ: 30/6/2023

Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς θα **υποβάλλουν την προσφορά τους** στο e-mail της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Προγραμματισμού - Προϋπολογισμού (**oikgen@upatras.gr**) και στον τίτλο του ηλεκτρονικού μηνύματος θα αναγράφεται η πρόσκληση που αφορά η προσφορά του.

Οι προσφορές θα ελεγχθούν από αρμόδια Επιτροπή Αξιολόγησης, η οποία θα συντάξει πρακτικό με την εισήγησή της επί των προσφορών. Το εν λόγω πρακτικό θα επικυρωθεί με έγκριση κατακύρωσης/ανάθεσης του Πρυτανικού Συμβουλίου, η οποία και θα κοινοποιηθεί αρμοδίως σε όλους τους συμμετέχοντες.

Ο ανάδοχος με την κατακύρωση του αποτελέσματος είναι υποχρεωμένος να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, ενώ υποχρεούται να προσκομίσει τα ακόλουθα δικαιολογητικά, σύμφωνα με το άρθρο 80 του ν. 4412/16 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει:

- Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου έκδοσης εντός τριών (3) μηνών πριν την υποβολή του.
- Φορολογική Ενημερότητα (σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 73 και την παρ. 2β του άρθρου 80 του ν. 4412/16)
- Ασφαλιστική Ενημερότητα (σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 80 του ν. 4412/16)
- Πιστοποιητικό εκπροσώπησης της εταιρείας από το ΓΕΜΗ ή οποιοδήποτε άλλο νομιμοποιητικό έγγραφο, από το οποίο να προκύπτει/ουν ο/οι νόμιμος/οι εκπρόσωπος/οι, (κατά τα ισχύοντα στο άρθρο 93 του ν. 4412/16).

Σε περίπτωση αδυναμίας προσκόμισης των ανωτέρω δικαιολογητικών ο υποψήφιος ανάδοχος αποκλείεται από τη διαδικασία και καλείται ο αμέσως επόμενος στην κατάταξη προσφέρων.

Σημειώνεται ότι ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, όπως αυτές απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του Ν. 4412/2016.

Τον ανάδοχο βαρύνουν οι κρατήσεις, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ.

Ο προβλεπόμενος χρόνος περαίωσης της υπηρεσίας ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες από την ανάρτηση του συμφωνητικού στο ΚΗΜΔΗΣ ή έως την υπογραφή του Συμφωνητικού της Ανοικτής Ηλεκτρονικής Διαδικασίας Σύναψης Σύμβασης Κάτω των Ορίων για την «Καθαριότητα εξωτερικών χώρων και συντήρηση πρασίνου και εξωτερικών χώρων των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Πατρών στις πόλεις Πάτρα (Ρίο και Κουκούλι), Μεσολόγγι, Αγρίνιο και Αμαλιάδα διάρκειας δύο ετών» με δικαίωμα προαίρεσης ενός έτους (Αρ. Διακ. 3/23) (ΑΔΑΜ: 23PROC012657802).

Ο Προϊστάμενος  
της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών

Σπήλιος Α. Ρόδης – Ροδόπουλος



## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κωδικός: Ε.ΠΠ.3 Εκδ.:1 Ημερ: 30/6/2023

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά τις εργασίες που είναι απαραίτητες να γίνουν για την συντήρηση και βελτίωση του πρασίνου, του περιβάλλοντα χώρου των παρακάτω εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Πατρών **στις Πόλεις Πάτρα (Ρίο), Πάτρα (Κουκούλι) και Αμαλιάδα.**

Σαν εργασίες συντήρησης νοούνται όλες οι εργασίες που απαιτούνται για την καλή κατάσταση, εικόνα και υγεία των φυτών και δέντρων, αλλά παράλληλα και η διατήρηση της αισθητικής και της ασφαλούς εικόνας των χώρων πρασίνου του Πανεπιστημίου, έτσι ώστε να ανταποκρίνονται πλήρως στο σκοπό για τον οποίο φυτεύτηκαν.

Οι χώροι για τη Συντήρηση του πράσινου που περιβάλλουν τις εγκαταστάσεις του Πανεπιστημίου στις ανωτέρω Πόλεις είναι οι παρακάτω:

- ❖ → **Πάτρα Ρίο.** Οι περιοχές που θα γίνουν οι εργασίες και οι εκτάσεις τους στο Πανεπιστήμιο Πατρών στο Ρίο, παρατίθενται αναλυτικά στο συνημμένο απόσπασμα με κόκκινη απόχρωση ΕΙΚΟΝΑ 1. Πιο αναλυτικά συμπεριλαμβάνονται όλα τα κτίρια της Πανεπιστημιούπολης με τους περιβάλλοντες αυτά χώρους, ο χώρος του Πανεπιστημιακού Γυμναστηρίου, η Φοιτητική Εστία στα Κάτω Συχαινά ( εικόνα 1Α), ο Βιολογικός καθαρισμός, ο Βοτανικός κήπος, τα αντλιοστάσια, λύματα, η δεξαμενή ηρεμίας, οι πομόνες, ο χώρος και η οδός πρόσβασης των δεξαμενών βαρύτητας, ζώνη πλάτους 4 μέτρων εκατέρωθεν της διαδρομής του νέου ποδηλατόδρομου κ.λπ. Στην περιοχές όπου το Παν/μιο γειτνιάζει με ξένες ιδιοκτησίες και κατοικίες όπως κυρίως στην ΒΔ πλευρά δηλ. στην πλευρά που βλέπει προς θάλασσα από τα κτίρια του ΟΑΕΔ ξυλεία Καλίτση, πομόνες κ.λ.π και μέχρι την είσοδο του Νοσοκομείου εκτός του καθαρισμού από χόρτα, κλαδιά δένδρων, θάμνων κ.λ.π, πριν την έναρξη της καλοκαιρινής περιόδου για λόγους πυροπροστασίας θα δημιουργείται αντιπυρική ζώνη πλάτους 8 περίπου μέτρων από την περίφραξη και προς το εσωτερικό μέρος της ιδιοκτησίας του Παν/μιου για λόγους πυρασφάλειας. Επίσης στον περιφραγμένο χώρο στον οποίο υπάρχουν ελιές και που βρίσκεται έναντι των Πειραματικών σχολείων (Γυμνασίου και Λυκείου) και ο οποίος γειτνιάζει με ξένες ιδιοκτησίες και κατοικίες, πριν την καλοκαιρινή περίοδο για λόγους πυροπροστασίας θα δημιουργείται αντιπυρική ζώνη πλάτους 8 περίπου μέτρων από την περίφραξη που βρίσκεται στο όριο

**TUV**AUSTRIA  
EN ISO 9001:2015  
No: 20001230010326  
EN ISO 37001:2016  
No:20024230010327



## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κωδικός: Ε.Π.3 Εκδ.:1 Ημερ: 30/6/2023

των ξένων ιδιοκτησιών και προς το εσωτερικό μέρος της ιδιοκτησίας του Παν/μιου για λόγους πυρασφάλειας και θα καθαρίζεται επιμελώς ο χώρος εσωτερικά και εξωτερικά της περιφράξης. Το ίδιο θα γίνεται και σε οποιοδήποτε χώρο κριθεί αναγκαίο από την υπηρεσία και ο οποίος βρίσκεται εντός των ορίων της συγκεκριμένης παροχής υπηρεσίας. Σε ορισμένα κτίρια που γειτνιάζουν με πρηνές θα εκτελούνται και σε αυτούς τους χώρους εργασίες συντήρησης και καθαρισμού. Επίσης θα συμπεριληφθεί και οποιοσδήποτε νέος χώρος, δημιουργηθεί κατά την διάρκεια εκτέλεσης της παροχής υπηρεσίας είτε από φυτεύσεις δένδρων, θάμνων, φυτών δημιουργία γκαζόν κ.λ.π είτε από την κατασκευή νέων κτιρίων.

- ❖ Η έκταση που εξαιρείται της παρούσας παροχής υπηρεσίας είναι το Πάρκο της Ειρήνης (απόσπασμα εικόνα 1B), ο χλοοτάπητας του Γυμναστηρίου, το beach volley, ο Ορεινός Όγκος (εκτός του περιφραγμένου χώρου των δεξαμενών βαρύτητας), οι συγκροτημένοι ελαιώνες εντός της Πανεπιστημιούπολης (εξαιρουμένων μεμονωμένων διάσπαρτων ελαιών) και τα λοιπά τμήματα που περικλείονται με μπλέ γραμμή στην εικόνα 1.

→ **Πάτρα πρώην ΤΕΙ (Κουκούλι):** Οι περιοχές που θα γίνουν οι εργασίες και οι εκτάσεις τους στο Πανεπιστήμιο Πατρών στο Κουκούλι, παρατίθενται αναλυτικά στο συνημμένο απόσπασμα με κόκκινη απόχρωση Εικόνα 2. Συνολική έκταση περίπου 85 στρέμματα η οποία περιλαμβάνει, δέντρα και θάμνους διαφόρων μεγεθών, Φοίνικες ,χλοοτάπητα, άλλους χώρους πρασίνου κ.λ.π. Στην συνολική έκταση περιλαμβάνονται τα αίθρια όλων των σχολών, ο περιβάλλον χώρος, νησίδες, παρτέρια ο χώρος των ξενώνων "Κούκος" (παλαιός και νέος) ο παιδικός σταθμός, ο περιβάλλον χώρος των απαλλοτριωθέντων ακινήτων κλπ, ενώ εξαιρούνται οι χώροι της Φοιτητικής Εστίας.

→ **Αμαλιάδα πρώην Τ.Ε.Ι:** Οι περιοχές που θα γίνουν οι εργασίες και οι εκτάσεις τους στο Πανεπιστήμιο Πατρών στην Αμαλιάδα, παρατίθενται αναλυτικά στο συνημμένο απόσπασμα με κόκκινη απόχρωση εικόνα 5. Εμβαδόν προς γενική περιποίηση 14 περίπου στρέμματα, θα γίνει κόψιμο άγριων χόρτων, περιποίηση άκρων, κλπ. Περιποίηση χλοοτάπητα, περίπου 1.000 μ2. Επίσης θα γίνει κλάδεμα σε δένδρα θάμνους κ.λ.π καθαρισμός χόρτων σε παρτέρια νησίδες κ.λ.π και γενικά καθαρισμός όπου αυτό επιβάλλεται.

**Γενικά στην συντήρηση πρασίνου και των εξωτερικών χώρων σε όλες τις παραπάνω εγκαταστάσεις της Πανεπιστημιούπολης, περιλαμβάνονται όλοι οι χώροι, πεζοδρόμια, χώροι εκτόνωσης και**

**TUV**AUSTRIA  
EN ISO 9001:2015  
No: 20001230010326  
EN ISO 37001:2016  
No:20024230010327



## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κωδικός: Ε.Π.3 Εκδ.:1 Ημερ: 30/6/2023

αναψυχής γύρω από τα κτίρια, τα παρτέρια, νησίδες όλων των κτιρίων, οι πεζόδρομοι των εξωτερικών χώρων των οδών, τα πρανή πέριξ των κτιρίων, οι χώροι στάθμευσης οχημάτων, χώροι ελεύθεροι, θάμνοι, δένδρα κ.λ.π.

Τέλος θα πρέπει να γίνουν όποιες παρεμβάσεις απαιτούνται για την βελτίωση της «εικόνας» των εξωτερικών χώρων των παραπάνω εγκαταστάσεων.

Σε όλες τις Πόλεις στις οποίες υπάρχουν εγκαταστάσεις του Παν/μιου Πατρών, η συντήρηση του πρασίνου και των εξωτερικών χώρων θα γίνει όπως αναφέρεται παρακάτω :

**1. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ**

Η εργασία συντήρησης του χλοοτάπητα περιλαμβάνει:

**1.1. Κούρεμα του χλοοτάπητα.**

Το κούρεμα θα γίνεται, σύμφωνα με τις εγκεκριμένες Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές και συγκεκριμένα της ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-10-06-04-03.

Θα γίνεται με ειδικές μηχανές κουρέματος, βενζινοκίνητες με κατάλληλο δοχείο συλλογής (χλοοκοπτικές μηχανές ή χλοοκοπτικά τρακτέρ). Η κοπή θα γίνεται σύμφωνα με τη βασική αρχή του κουρέματος, δηλαδή τη διατήρηση του χλοοτάπητα σε κατάλληλο ύψος (5 - 10 εκ.) ώστε το φύλλωμα που απομένει να τροφοδοτεί επαρκώς το ριζικό σύστημα και ταυτόχρονα να παρουσιάζει ελκυστική εμφάνιση. Κατά το κούρεμα δεν πρέπει να αφαιρείται φυλλική επιφάνεια μεγαλύτερη του 40% του συνόλου. Η εργασία θα γίνεται όταν η χλόη δεν είναι υγρή ώστε να διευκολύνεται η συλλογή του κομμένου χόρτου. Το κούρεμα θα γίνεται κάθε 8-10 ημέρες κατά τους μήνες αιχμής (Απρίλιο - Σεπτέμβριο) ή κάθε βδομάδα αν απαιτείται. Τους υπόλοιπους μήνες (Οκτώβριο, Νοέμβριο, Δεκέμβριο, Ιανουάριο, Φεβρουάριο και Μάρτιο), τόσο συχνά όσο απαιτείται κατά την κρίση της Υπηρεσίας και τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες. οι επαναλήψεις και η συχνότητα των επαναλήψεων θα καθορίζεται από την Υπηρεσία.

**TUV****AUSTRIA**  
EN ISO 9001:2015  
No: 20001230010326  
EN ISO 37001:2016  
No:20024230010327



## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κωδικός: Ε.Π.3 Εκδ.:1 Ημερ: 30/6/2023

## ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	ΣΥΝΟΛΟ
Κούρεμα χλοοτάπητα	1	1	1	3	3	3	3	3	3	2	1	1	25

Το κούρεμα αφορά το σύνολο της επιφάνειας που καλύπτεται από χλοοτάπητα, συμπεριλαμβάνει και το κούρεμα γύρω από τους θάμνους, δένδρα, παρτέρια, την περιποίηση στις άκρες, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.

Το κούρεμα δεν θα γίνεται όταν επικρατεί καύσωνας, ή φυσά ισχυρός βόρειος άνεμος ή υπάρχει παγετός.

Επίσης δεν επιτρέπεται η κοπή υγρού χλοοτάπητα.

Η απομάκρυνση των προϊόντων κοπής θα πρέπει να γίνεται άμεσα την ίδια μέρα που εκτελείται η εργασία. Ιδιαίτερη προσοχή θα δίνεται στην απομάκρυνση των προϊόντων κοπής με λήψη μέτρων ώστε να μην μένουν υπολείμματα σε διαδρόμους, δρόμους παρτέρια κ.λπ. **(η χρήση απορροφητήρα-φουσητήρα είναι υποχρεωτική).**

### 1.2. Άρδευση του χλοοτάπητα με εκτοξευτήρες.

Η άρδευση του χλοοτάπητα θα γίνεται, σύμφωνα με τις εγκεκριμένες Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές και συγκεκριμένα της ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-10-06-02-02. Ο χλοοτάπητας θα πρέπει να χαρακτηρίζεται από μεγάλη πυκνότητα, βαθύ χρωματισμό, κανονική ανάπτυξη και ικανότητα αναβλαστήσεως. Ο Ανάδοχος θα έχει την ευθύνη ρύθμισης της γωνίας των εκτοξευτήρων ώστε να καλύπτουν επαρκώς την ακτίνα άρδευσης, και ρύθμισής τους. Θα συνεκτιμώνται οι κλιματικοί και μικροκλιματικοί παράγοντες τις εκάστοτε εποχές, έτσι ώστε να γίνεται η άρδευση. Ο ανάδοχος κατά την εγκατάστασή του είναι υποχρεωμένος να αντικαταστήσει κάθε προβληματικό εκτοξευτήρα, πλαστικό σωλήνα ποτίσματος, πλαστικούς μαστούς και συνδέσμους, ηλεκτροβάνες, μπέκ και γενικά κάθε εξάρτημα των υφιστάμενων δικτύων και να συμπληρώσει όσα λείπουν, ώστε το δίκτυο άρδευσης να λειτουργήσει πλήρως. Επίσης έχει την υποχρέωση συντήρησης και αντικατάστασης κάθε είδους υλικών που απαιτούνται για την καλή λειτουργία του δικτύου εκτός των μεταλλικών βανών που τροφοδοτούν το δίκτυο άρδευσης ή μέχρι του σημείου σύνδεσης με τα κεντρικά δίκτυα ύδρευσης.

 AUSTRIA  
 EN ISO 9001:2015  
 No: 20001230010326  
 EN ISO 37001:2016  
 No:20024230010327



## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κωδικός: Ε.Π.3 Εκδ.:1 Ημερ: 30/6/2023

**1.3. Λίπανση του χλοοτάπητα.**

Θα χρησιμοποιηθεί λίπασμα βραδείας αποδέσμευσης. Η ποσότητα και το είδος του λιπάσματος εξαρτάται τόσο από την σύσταση του εδάφους, τη γονιμότητά του, την εποχή και την ποικιλία του χλοοτάπητα. Το είδος και η ποσότητα του λιπάσματος θα επιλέγεται ανάλογα την εποχή εφαρμογής και τις ανάγκες του χλοοτάπητα σε θρεπτικά στοιχεία. Το κόστος της προμήθειας του λιπάσματος θα βαρύνει τον Ανάδοχο. Η λίπανση θα γίνει κατ' ελάχιστο δύο φορές το χρόνο (Μάρτιο και Οκτώβριο), εκτός και αν απαιτηθεί και επιπλέον λίπανση. Η ποσότητα θα είναι 40 gr ανά 1 m<sup>2</sup>. Το λίπασμα θα περιέχει κατ' ελάχιστο 18% άζωτο βραδείας αποδέσμευσης για σταθερή ανάπτυξη του γκαζόν, σίδηρο κατ' ελάχιστο 0,5% για έντονο πράσινο χρώμα καθώς και μαγνήσιο για πλούσιο ριζικό σύστημα. Θα είναι φτωχό σε χλώριο, ώστε να αφομοιώνονται πιο γρήγορα τα στοιχεία του από τον χλοοτάπητα.

**1.4. Εργασίες βελτίωσης χλοοτάπητα**

οι εργασίες βελτίωσης του χλοοτάπητα θα γίνονται, σύμφωνα με τις εγκεκριμένες Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές και συγκεκριμένα της ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-10-06-08-00.

**1.5. Συντήρηση τμημάτων πρασίνου (όχι χλοοτάπητα)**

Σε ορισμένα Τμήματα του Πανεπιστημίου στο Ρίο, υπάρχουν επιφάνειες πρασίνου που δεν είναι χλοοτάπητες. (αίθρια ΠΡΟΚΑΤ, ΠΑΜ διαφόρων κτιρίων κ.λ.π. ).Σε αυτές τις επιφάνειες **καθώς και σε παρόμοιες που υπάρχουν και στα κτίρια του Πανεπιστημίου που βρίσκονται στις άλλες Πόλεις , θα γίνει αντιμετώπιση όπως στο χλοοτάπητα, με τις αντίστοιχες εργασίες συντήρησης.**

**2. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΘΆΜΝΩΝ**

Η συντήρηση των θάμνων και των δένδρων θα πραγματοποιείται προκειμένου τα δένδρα και οι θάμνοι να αναπτύσσονται σωστά και να έχουν κατά τη διάρκεια της σύμβασης, ελεγχόμενο σχήμα και μορφή που να μην προκαλεί προβλήματα. Ειδικότερα οι εργασίες για τη συντήρηση θα είναι:

**2.1. Κλάδεμα δέντρων**

Το κλάδεμα των δένδρων θα γίνεται σύμφωνα με τις εγκεκριμένες Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές και συγκεκριμένα της ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-10-06-04-01 με χρήση κατάλληλου κοπτικού μηχανήματος ή εργαλείου από ειδικευμένο προσωπικό και με την καθοδήγηση της Υπηρεσίας. Στις υποχρεώσεις του αναδόχου συμπεριλαμβάνονται κάθε είδους δένδρα που ευρίσκονται στους χώρους του

**TUV**AUSTRIA  
EN ISO 9001:2015  
No: 20001230010326  
EN ISO 37001:2016  
No:20024230010327



## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κωδικός: Ε.Π.3 Εκδ.:1 Ημερ: 30/6/2023

Πανεπιστημίου καθώς και μεμονωμένα ελαιόδενδρα ( μεμονωμένα θεωρούνται τα ελαιόδενδρα που είναι σε πυκνότητα μικρότερη των έξι δένδρων ).

Η συλλογή των υποπροϊόντων κλαδέματος και η απομάκρυνσή τους θα γίνεται αυθημερόν, σε χώρους όπου θα υποδειχθεί από την Υπηρεσία.

Η κλάδευση θα πρέπει να εκτελείται, έχοντας σαν σκοπό την ανανέωση των δένδρων της Πανεπιστημιούπολης γενικά σε όλες τις Πόλεις. Με τις εργασίες κλάδευσης, θα επιδιώκεται η δημιουργία εκείνου του σχήματος που θα εξασφαλίζει την ισορροπία των δένδρων θα επιτυγχάνει την εξάλειψη τυχόν επικινδυνότητάς τους και θα βελτιώνει τη δομή και την υγεία τους. οι εργασίες θα πρέπει να γίνονται σύμφωνα με τους δενδροκομικούς κανόνες κλάδευσης των καλλωπιστικών δένδρων. Οι κλαδέψεις θα γίνονται στα δένδρα που θα υποδειχθούν από την Υπηρεσία και θα περιλαμβάνουν:

- ❖ Κοπή ξερών (νεκρών) κλάδων.
- ❖ Κοπή ξερών (νεκρών) δένδρων.
- ❖ Μείωση του βάρους και του όγκου βλαστών και κλάδων που έχουν τραύματα και πληγές.
- ❖ Αραίωση της κόμης έτσι ώστε να εξασφαλίζεται ο επαρκής φωτισμός της φυλλώδους επιφάνειας που βρίσκονται στο εσωτερικό του δένδρου και κατ' αυτόν τον τρόπο η απρόσκοπτη λειτουργία της φωτοσύνθεσης.

Η κλάδευση των δένδρων χαμηλού ή μέσου ύψους, θα πρέπει να αποσκοπεί στην αραίωση και κορφολόγηση των λαίμαργων που θα έχουν προκύψει από την τελευταία κλάδευσή τους. Όσα δένδρα δεν κλαδεύτηκαν την τελευταία κλαδευτική περίοδο, θα κλαδευτούν κατά τρόπο ώστε το ύψος τους να περιορισθεί το πολύ στα 3/4 του ύψους τους.

Δεν θα πρέπει να απομακρυνθεί περισσότερο του 30% της κόμης παρά μόνο αν αυτό επιβάλλεται για λόγους μείωσης της επικινδυνότητας του δένδρου.

Οι τομές των κλαδευθέντων κλάδων να είναι λείες και πλάγιες ώστε να αποφεύγεται η κατακράτηση υγρασίας με κίνδυνο μυκητολογικών προσβολών.

Οι τομές θα πρέπει να είναι κοντά στον βραχίονα απ' τον οποίο εκφύονται οι κλάδοι που αποκόπτονται και σε τέτοια απόσταση ώστε να είναι δυνατή και γρήγορη η επούλωση της τομής. Θα αποφεύγονται οι όποιες πληγώσεις του κορμού και των εναπομεινάντων τμημάτων των κλάδων. Τυχόν πληγή θα πρέπει άμεσα να αποκαθίσταται με ειδικό επικαλυπτικό πληγών των δένδρων.

**TUV**AUSTRIA  
EN ISO 9001:2015  
No: 20001230010326  
EN ISO 37001:2016  
No:20024230010327





## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κωδικός: Ε.Π.3 Εκδ.:1 Ημερ: 30/6/2023

Οι τομές με διάμετρο πάνω από 10 εκατοστά θα πρέπει να καλύπτονται με ειδικό επικαλυπτικό για την αποφυγή μυκητολογικών ή εντομολογικών προσβολών.

Θα πρέπει να αποφεύγεται η δημιουργία τακουνιού (τμήμα βλαστού από τομή μέχρι τον αμέσως επόμενο οφθαλμό) έτσι ώστε να μην έχουμε τη δημιουργία βλαστών ή ξερών τμημάτων.

Η κλάδευση των υγιών δένδρων θα πρέπει να γίνει κατά τη διάρκεια του λήθαργου. Οποιαδήποτε παρέκκλιση θα γίνει μετά από έγκριση της Υπηρεσίας, ενώ ο παραπάνω χρονικός περιορισμός δεν αφορά τα νεκρά (ξερά) δένδρα ή τους νεκρούς (ξερούς) κλάδους.

Σε ότι αφορά τα υπολείμματα των κλαδέσεων (κλάδοι, φύλλα, πριονίδια) θα πρέπει να απομακρύνονται από τους χώρους κλάδευσης αυθημερόν έτσι ώστε ο χώρος να είναι διαθέσιμος προς χρήση αμέσως μετά την επέμβαση.

Τα δέντρα, τα οποία είτε είναι ξερά, είτε βρίσκονται σε θέσεις όπου δημιουργούν προβλήματα, είτε γιατί έχουν πάρει κλίση και είναι θέμα χρόνου να πέσουν κατόπιν έντονων καιρικών φαινομένων, θα κοπούν. Θα γίνει τμηματικός τεμαχισμός των κλάδων, μέχρι το επιθυμητό ύψος και προσεκτική ρίψη των τεμαχίων αυτών στο έδαφος ή σε παρακείμενο φορτηγό ή αλλού ώστε να ελαχιστοποιηθεί ο κίνδυνος και να αποφευχθούν ζημιές. Προβλέπονται οι εργασίες συλλογής και φόρτωσης των προϊόντων κοπής ή κλαδέματος και εναπόθεσης σε σημεία που θα υποδείξει η υπηρεσία.

Η εκτέλεση των εργασιών αυτών, θα γίνεται με κατάλληλα μηχανήματα και εργαλεία (αλυσοπρίονα, πριόνια, κλπ.), από ειδικευμένο προσωπικό και με τη βοήθεια ανυψωτικού μηχανήματος (καλαθοφόρο ή άλλου τύπου ανυψωτικό μηχάνημα) με ευθύνη και δαπάνες του αναδόχου.

## 2.2. Κλάδεμα θάμνων.

Οι εργασίες των κλαδεμάτων σε παλιούς αναπτυγμένους θάμνους διαφόρων υψών θα γίνονται σύμφωνα με τους κανόνες της Τέχνης και της επιστήμης του κλαδέματος. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαμορφώνει και να ανανεώνει τους θάμνους κατά τέτοιο τρόπο έτσι ώστε να διασφαλίζεται ο σκοπός για τον οποίο έχουν φυτευτεί, διατηρώντας παράλληλα την οπτική αισθητική. Ιδιαίτερα για τις μπορντούρες θα πρέπει να διατηρείται η κόμη τους σε ύψος έως 0,70 μ. ή ανάλογα με το σημείο που βρίσκονται, πιο χαμηλά. Πιο συγκεκριμένα, σε σημεία που υπάρχουν διασταυρώσεις δρόμων και η ορατότητα περιορίζεται οι θάμνοι θα διατηρούνται σε ύψος έως 0,30 εκ. Σε κάθε περίπτωση, η κοπή των θάμνων (και ιδιαίτερα της πικροδάφνης) θα γίνεται με τη σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας.

AUSTRIA  
EN ISO 9001:2015  
No: 20001230010326  
EN ISO 37001:2016  
No:20024230010327



## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κωδικός: Ε.Π.3 Εκδ.:1 Ημερ: 30/6/2023

Θάμνοι οι οποίοι αναπτύσσονται προς την πλευρά του οδοστρώματος, θα κλαδεύονται κάθετα, έτσι ώστε τα κλαδιά τους να μην εισέρχονται στο οδόστρωμα. Επίσης θα γίνεται τακτικός έλεγχος σε θάμνους που βρίσκονται κοντά σε σήματα οδικής κυκλοφορίας. Τα σήματα θα πρέπει να παραμένουν εμφανή και ορατά καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.

Το κλάδεμα, η διαμόρφωση και η ανανέωση των θάμνων θα εκτελείται καθ' όλη τη διάρκεια του έτους ανάλογα με τις προκύπτουσες ανάγκες. Κατά την περίοδο της ανθοφορίας οι εργασίες κλαδέματος θα γίνονται με φειδώ και μόνο κατόπιν εντολής της Υπηρεσίας.

### 2.3. Άρδευση θάμνων και δέντρων

Η εργασία άρδευσης είναι η σημαντικότερη εργασία για την σωστή ανάπτυξη των φυτών Ιδιαίτερα τους θερινούς μήνες. Η άρδευση των φυτών θα γίνεται, όπου υπάρχει, με αυτόματο πότισμα, και όπου δεν υπάρχει, με βυτίο. οι επαναλήψεις των αρδεύσεων ορίζονται στον συνημμένο πίνακα εργασιών και δύναται να αυξηθούν ανάλογα με τις ιδιαίτερες καιρικές συνθήκες που μπορεί να επικρατήσουν (π.χ. αυξημένες θερμοκρασίες ή λειψυδρία τους φθινοπωρινούς ή τους ανοιξιάτικους μήνες) ή/και κατόπιν εντολής από την Υπηρεσία.

Το επισυναπτόμενο πρόγραμμα αρδεύσεων είναι ενδεικτικό διότι δεν μπορούν να προβλεφθούν επακριβώς οι κλιματικές συνθήκες που θα επικρατούν κατά την περίοδο του έτους.

Ενδεικτικός πίνακας επαναλήψεων

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	ΣΥΝΟΛΟ
Άρδευση	1	1	1	3	3	5	5	5	3	2	1	1	31

Σε κάθε περίπτωση ο ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για την επαρκή άρδευση και σωστή ανάπτυξη όλων των προς συντήρηση φυτών, αυξάνοντας την συχνότητα των αρδεύσεων σε ξηροθερμικές περιόδους και μειώνοντας αντίστοιχα τις επαναλήψεις σε περίοδο βροχοπτώσεων.

Ο μέσος όρος αναγκών σε νερό τους θερινούς μήνες για μέσης σύστασης εδάφη έχει προσδιοριστεί σε 4 lt νερού ανά ημέρα για τους θάμνους και 8-10 Lt νερού ανά ημέρα για τα δέντρα.

AUSTRIA  
 EN ISO 9001:2015  
 No: 20001230010326  
 EN ISO 37001:2016  
 No:20024230010327



## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κωδικός: Ε.Π.3 Εκδ.:1 Ημερ: 30/6/2023

Ο ανάδοχος θα πρέπει να ελέγχει το αρδευτικό σύστημα και σε περιπτώσεις όπου διαπιστώνεται συστηματική διαρροή πλεονάζοντος νερού στο οδόστρωμα, ο ανάδοχος θα επεμβαίνει τεχνικά προκειμένου το νερό να διοχετεύεται εντός του χώρου πρασίνου και όχι στο οδόστρωμα.

### 3. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ

#### 3.1. Εργασίες βοτανίσματος

Η εργασία θα γίνεται με Χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή και θα περιλαμβάνει την κοπή των χόρτων από πάσης φύσεως αυτοφυή ζιζάνια. Η εργασία βοτανίσματος θα επαναλαμβάνεται όταν το ύψος των ζιζανίων ξεπερνά τα 20 εκατοστά. Η συλλογή των κομμένων ζιζανίων και η απομάκρυνσή τους από τους χώρους του Πανεπιστημίου θα γίνεται άμεσα και ταυτόχρονα θα γίνεται καθαρισμός από τα υπολείμματα του βοτανίσματος στα ρείθρα και στα φρεάτια όμβριων του οδοστρώματος. Η συχνότητα της εργασίας θα γίνεται με βάση το ύψος των ζιζανίων, που ορίζεται παραπάνω και οι επαναλήψεις στο βοτάνισμα μιας επιφάνειας μπορεί και να αυξομειώνονται ανάλογα με τις ιδιαίτερες καιρικές συνθήκες που μπορεί να επικρατήσουν. Ειδικότερα πρέπει να δίνεται προσοχή όταν μηχανήματα χορτοκοπτικά:

- ❖ να μην προκληθούν ατυχήματα από τον εξοστρακισμό χαλικιών στα διερχόμενα οχήματα
- ❖ να μην προκαλούνται τραυματισμοί των κορμών των δένδρων και των θάμνων.
- ❖ να μην προκαλούνται βλάβες στους επίγειους σταλλακτηφόρους αγωγούς, προς αποφυγή διαρροών στο δίκτυο άρδευσης.
- ❖ να μην προκληθεί πυρκαγιά τους θερινούς μήνες λόγω ξηρότητας.

#### 3.2. Εργασίες κοπής και εκρίζωσης αυτοφυών δένδρων.

Στους χώρους πρασίνου της Πανεπιστημιούπολης αναπτύσσονται αυτοφυή δένδρα (αείλανθοι, συκιές, αγριομιμόζες, κλπ.) όπως και θάμνοι (καλάμια, σκίντα), τα οποία αλλοιώνουν τον χαρακτήρα των χώρων πρασίνου ανταγωνίζονται σε νερό και θρεπτικά στοιχεία τα φυτά των χώρων πρασίνου και το κυριότερο, στις περισσότερες περιπτώσεις αποτελούν κίνδυνο για πεζούς και διερχόμενα οχήματα. Προκειμένου οι χώροι να είναι απαλλαγμένοι από αυτοφυή βλάστηση, θα γίνει απομάκρυνση αυτών. Αν παρατηρηθεί αναβλάστηση των αυτοφυών φυτών η εργασία θα επαναληφθεί. οι εργασίες εκρίζωσης και κοπής αυτοφυών δένδρων, θα πραγματοποιηθούν με τέτοιο τρόπο ώστε να αφαιρεθεί όλο το ριζικό σύστημα του φυτού, αν είναι τεχνικά εφικτό και δεδομένου ότι δεν θα προκαλέσει βλάβη σε υπόγεια αρδευτικά ή άλλα δίκτυα κοινής ωφέλειας. Όλα τα προϊόντα κοπής και εκρίζωσης δένδρων



AUSTRIA  
EN ISO 9001:2015  
No: 20001230010326  
EN ISO 37001:2016  
No:20024230010327



## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κωδικός: Ε.Π.3 Εκδ.:1 Ημερ: 30/6/2023

και θάμνων (κλαδιά, φύλλα, τμήματα κορμών κ.α.) θα απομακρύνονται αυθημερόν από τους χώρους εργασίας με επιμέλεια χωρίς να μένουν υπολείμματα της εργασίας σε νησίδες, στα πεζοδρόμια, στα ρείθρα και στα φρεάτια όμβριων του οδοστρώματος. Επίσης ο ανάδοχος, δύναται να χρησιμοποιήσει κατάλληλο ζιζανιοκτόνο σε περιοχές που φύονται καλάμια, και κυρίως κοντά σε κτίρια, το οποίο θα είναι εγκεκριμένο από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Το ζιζανιοκτόνο θα εφαρμοστεί σε περιοχές που είναι εκτός του ελαιώνα και μόνο με τη σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας. Η εργασία εφαρμογής του ζιζανιοκτόνου, θα γίνει, σε έκταση 8-10% περίπου, της συνολικής έκτασης.

**3.3. Απόληψη πευκοβελονών**

Θα γίνει απόληψη των ξηρών πευκοβελονών για λόγους αντιπυρικής προστασίας, ( 1η φορά εντός του Μαΐου). Θα γίνει συλλογή και απομάκρυνση των πευκοβελονών που βρίσκονται στους πευκώνες, τουλάχιστον δύο φορές κατ' έτος. Η απομάκρυνση και μεταφορά, θα γίνει σε χώρους εντός η εκτός της Πανεπιστημιούπολης σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης. Σύμφωνα με τις οδηγίες του Δασαρχείου: « Η απόληψη θα πρέπει να μην είναι πλήρης και να μην υπερβαίνει το 60% του επιφανειακού στρώματος της φυλλάδας, για λόγους εξασφάλισης της θρέψης των δένδρων από τη χουμποποίηση και της προστασίας των εδαφών από την επιφανειακή διάβρωση ».

**3.4. Εργασίες για την φυτοπροστασία δέντρων**

Η αντιμετώπιση των εντόμων της πιτυόκαμψης, θα γίνει με βιολογική καταπολέμηση, δηλαδή με Ψεκασμό με χρήση βιο-παρασκευασμάτων με βάση το βακτήριο *Bacillus thuringiensis*, από τον αέρα και από το έδαφος κατά την περίοδο Οκτωβρίου — Νοεμβρίου, που το έντομο βρίσκεται στο στάδιο της προνύμφης. Η επέμβαση θα γίνει με τον *bacillus thuringiensis-var kustaki*, που είναι βιολογικό εντομοκτόνο. Συγχρόνως το συγκεκριμένο εντομοκτόνο δεν είναι τοξικό για τον άνθρωπο, για άλλα θηλαστικά, για διάφορα έντομα και κυρίως για τις μέλισσες.

Το υδατικό σκεύασμα που θα χρησιμοποιηθεί στους Ψεκασμούς θα αποτελείται από τον *bacillus thuringiensis-var kustaki* σε αναλογία 50 gr/100lt H<sub>2</sub>O, την κοινή ζάχαρη σε αναλογία 100 gr/100lt H<sub>2</sub>O ως ελκυστικό τροφής και σκεύασμα που να περιέχει κατά 52% την δραστική ουσία latex.

Η εφαρμογή θα γίνει με καλάθοφόρο όχημα με έξοδα του αναδόχου. Ο Ψεκασμός θα είναι καθολικός με περιμετρική διαβροχή του φυλλώματος του κάθε πεύκου και θα πρέπει να πραγματοποιηθούν οι απαραίτητες εφαρμογές ανά δέντρο, χωρίς να προκύψουν ζημιές στο υπάρχον φυτικό υλικό. Η προτεινόμενη περίοδος εφαρμογής της επέμβασης θα είναι το φθινόπωρο, (Οκτώβριο - αρχές

**TUV**AUSTRIA  
EN ISO 9001:2015  
No: 20001230010326  
EN ISO 37001:2016  
No:20024230010327



## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κωδικός: Ε.ΠΠ.3 Εκδ.:1 Ημερ: 30/6/2023

Νοεμβρίου), ώστε το έντομο να βρίσκεται στο στάδιο της προνύμφης, στάδιο του βιολογικού κύκλου που είναι αποτελεσματική η καταπολέμηση. Η ολοκλήρωση των Ψεκασμών πρέπει να πραγματοποιηθεί στην διάρκεια 15 ημερών.

Κάθε χώρος θα οριοθετείτε με κόκκινη κορδέλα επισήμανσης κατά τη διάρκεια της εφαρμογής. Οι Ψεκασμοί θα γίνουν σε μη εργάσιμες ημέρες, μετά από συνεννόηση με την Υπηρεσία.

Ο Ψεκασμός δεν θα πρέπει να εφαρμόζεται, εάν αναμένεται βροχόπτωση. Στην περίπτωση που εμφανιστεί βροχόπτωση (σε διάστημα 7-10 ημερών) μετά από τον Ψεκασμό, θα επαναληφθεί ο Ψεκασμός. Στην περίπτωση που σχηματιστεί περιορισμένος αριθμός κουκουλιών με πιτυοκάμπιες μπορούν να αφαιρεθούν προσεκτικά από τα κλαδιά του δένδρου και να καούν. Τα δένδρα τα οποία έχουν προσβληθεί, θα αφαιρούνται οι φωλιές των προνυμφών όσες φορές απαιτηθεί και σε οποιοδήποτε ύψος εντοπιστούν, με τη χρήση κατάλληλου μηχανήματος.

### 3.5. Φρεζάρισμα — Καταστροφέας

Στο χώρο του Παν/μιου στο Ρίο η χρήση φρέζας ή καταστροφέα θα γίνεται όσες φορές απαιτείται, σε έκταση έως 20 στρέμματα. Θα γίνεται σε εκτάσεις που φυτρώνουν τσιποκάλαμα, και βλάστηση η οποία δεν μπορεί να κοπεί με χορτοκοπτικό μηχάνημα. Ο Βοτανικός Κήπος στο Ρίο θα φρεζαριστεί μία φορά πριν την περίοδο του θέρους και εφόσον χρειαστεί θα φρεζαριστεί και πάλι, καθώς και η έκταση μεταξύ Γεωλογίας και Φυσικού.

**Σε κάθε Πόλη το φρεζάρισμα, όπου είναι αναγκαίο, θα πραγματοποιείται τουλάχιστον μια φορά τον χρόνο την Άνοιξη και αν απαιτηθεί και άλλη φορά σύμφωνα με τις οδηγίες της υπηρεσίας.**

Σε περιπτώσεις που απαιτείται θα χρησιμοποιείται καταστροφέας ζιζανίων για την καλύτερη κοπή και καθαρισμό των χώρων, σύμφωνα με τις οδηγίες της υπηρεσίας. Το φρεζάρισμα όπου απαιτείται θα γίνει σε βάθος έως 15 εκ. με μικρό σκαπτικό μηχάνημα - φρέζα και σύμφωνα με τις οδηγίες της Υπηρεσίας.

Η Συλλογή των ακρήστων θα γίνει σε χώρο που θα υποδειχθεί από την υπηρεσία και εφόσον χρειαστεί εκτός Πανεπιστημίου με ευθύνη και δαπάνες του Αναδόχου.

### 3.6. Εργασίες καθαρισμού χώρων πρασίνου ανάμεσα σε κτίρια και σε πρανή.

Σε χώρους πρασίνου που βρίσκονται παραπλεύρως ή ανάμεσα σε κτίρια, π.χ για το Πανεπιστήμιο στο Ρίο ενδεικτικοί χώροι είναι: πρανές κτιρίου Μηχανολόγων, πρανές αμφιθεάτρων Ιατρικής, πρανές Βιολογίας Μαθηματικών, Βιβλιοθήκης, Πολιτικών Μηχανικών, Γεωλογίας, Β' κτιρίου, Προκάτ, ΠΑΜ



AUSTRIA  
EN ISO 9001:2015  
No: 20001230010326  
EN ISO 37001:2016  
No:20024230010327



## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κωδικός: Ε.Π.3 Εκδ.:1 Ημερ: 30/6/2023

κλπ., και έχουν ανάγκη συντήρησης πρασίνου, εκτός των προβλεπόμενων εργασιών θα γίνεται και καθαρισμός αυτών, δηλαδή τσουγκράνισμα, συγκέντρωση και απομάκρυνση φύλλων και κλαδιών, συλλογή προϊόντων κοπής και απομάκρυνση αυτών, σε χώρο εντός η εκτός του Πανεπιστημίου, σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης.

**3.7. Εργασίες απομάκρυνσης αναρριχώμενων φυτών.**

Στο Παν/μιο Πατρών που βρίσκεται στο Ρίο στον περιβάλλοντα χώρο των ΠΡΟΚΑΤ και σε διάφορα άλλα κτίρια ΠΑΜ, Ηλεκτρολόγων ,Χημείας κ.λ.π. υπάρχουν αναρριχώμενα φυτά (πχ κισσός), τα οποία προκαλούν καταστροφές στις κτιριακές και άλλες υποδομές (π.χ. κλιματιστικά, λούκια, υδρορροές, κλπ). Για το λόγο αυτό θα αποξηλωθούν/καταστραφούν, με οποιαδήποτε τρόπο και τα προϊόντα αυτών θα απομακρυνθούν. Η εργασία θα γίνει μια φορά κατ' έτος και θα επαναληφθεί αν απαιτηθεί.

**Το ίδιο θα πρέπει να γίνει σε όλα τα κτίρια του Πανεπιστημίου που βρίσκονται στις άλλες πόλεις και παρουσιάζουν το ίδιο πρόβλημα.**

**3.8. Εργασίες φυτοπροστασίας τριανταφυλλιών.**

Στις τριανταφυλλίες που έχουν φυτευτεί στον περιβάλλοντα χώρο των κτιρίων (π.χ. της Εκκλησίας, της Φυσικής στο Ρίο) η και οπουδήποτε αλλού στις άλλες πόλεις , θα γίνει προληπτική φυτοπροστασία, προκειμένου να προστατευθούν από μυκητιάσεις. Επίσης θα γίνουν θεραπευτικές επεμβάσεις όταν και εφόσον απαιτείται, τόσο για προσβολές από έντομα ή άλλου είδους προσβολές.

Μπορούν επιπλέον να πραγματοποιηθούν επεμβάσεις με θείο, σε θερμοκρασίες χαμηλότερες των 27C, για να μην προκληθούν εγκαύματα στα φυτά. Επίσης, μπορεί να γίνει εφαρμογή προληπτικών Ψεκασμών με ορισμένα μυκητοκτόνα ή μπορεί να πραγματοποιηθεί χειμερινός Ψεκασμός με βορδιγάλειο πολτό ή χαλκούχα ή οτιδήποτε άλλο απαιτηθεί προκειμένου να διατηρηθούν σε άριστη κατάσταση.

**3.9. Εργασίες συντήρησης καλλωπιστικών φυτών και ζαρντινιέρων.**

Στην παρούσα συμπεριλαμβάνεται η φροντίδα όλων των υφιστάμενων καλλωπιστικών φυτών καθώς και η προμήθεια πενήντα (50) νέων κατάλληλων καλλωπιστικών φυτών , η φύτευση στις ζαρντινιέρες ή σε άλλα σημεία που θα υποδειχθούν από την υπηρεσία, η φροντίδα και η συντήρησή τους.

**TUV**AUSTRIA  
EN ISO 9001:2015  
No: 20001230010326  
EN ISO 37001:2016  
No:20024230010327



## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κωδικός: Ε.ΠΠ.3 Εκδ.:1 Ημερ: 30/6/2023

**4. Κλάδεμα μεγάλων δένδρων για προστασία των κτιρίων και των διερχομένων .****4.1.Βαθύ κλάδεμα μεγάλων Δέντρων (χαμήλωμα) πάνω από 4 μέτρα με καλαθοφόρο όχημα**

Σε διάφορους χώρους των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου στις ανωτέρω Πόλεις κοντά σε κτίρια ή όπου απαιτείται σύμφωνα με τις οδηγίες της υπηρεσίας, θα γίνει βαθύ κλάδεμα δέντρων (χαμήλωμα) με ύψος πάνω από 4 μέτρα, (ευκάλυπτα, λεύκες, πεύκα, κυπαρίσσια, μουριές κ.λ.π) διότι υπάρχει πρόβλημα κινδύνου πτώσεις κλαδιών λόγω των σφοδρών ανέμων και εξ αυτού του λόγου κίνδυνος καταστροφών σε κτίρια, οχήματα, τραυματισμοί σε περαστικούς κ.λπ.

Τα προϊόντα κλαδέματος θα απομακρύνονται με ευθύνη και δαπάνες του αναδόχου

**Στην τιμή περιλαμβάνεται και το καλαθοφόρο όχημα.**

Ειδικά η κοπή δέντρων ( σε ύψος άνω των τεσσάρων μέτρων) θα γίνεται με κάθε προσοχή και μετά από υπόδειξη της υπηρεσίας. Στην παρούσα περιλαμβάνεται το χαμήλωμα δέκα (10) δένδρων που μπορεί να προκαλούν προβλήματα ασφάλειας με χρήση ειδικού ανυψωτικού μηχανήματος, ειδικών γερανών και λήψη όλων των απαιτούμενων μέτρων ασφαλείας. Τα δένδρα αυτά θα υποδειχθούν από την υπηρεσία, το χαμήλωμά τους θα γίνει το αργότερο εντός 2 μηνών από την εγκατάσταση του Αναδόχου και στο προσφερόμενο αντίτιμο συμπεριλαμβάνονται κάθε είδους δαπάνες προσωπικού και ειδικών μηχανημάτων (ανυψωτικά μεγάλου ύψους, φορτωτές κλπ. ) για την ασφαλή κοπή και μεταφορά των δένδρων αυτών .

**5. Κλάδεμα φυτών μπορντούρας**

**5.1** Για το κλάδεμα φυτών μπορντούρας θα χρησιμοποιηθούν μηχανικά βενζινοκίνητα ψαλίδια τα οποία διαθέτουν δύο λεπίδες εκ των οποίων η μία είναι σταθερή και η άλλη κινείται παλινδρομικά πάνω από σταθερή αλυσίδα. Η μέθοδος του κλαδέματος συνίσταται στο αραίωμα και στην ελαφριά κοπή των κλάδων μόνο τόσο όσο απαιτείται για την διατήρηση του επιθυμητού ύψους και πλάτους του φράκτη σύμφωνα με τις οδηγίες του επιβλέποντα Η εργασία θα γίνεται σε τακτά χρονικά διαστήματα .

**6. Αποκατάσταση κομματιών χλοοτάπητα με μεταφύτευση ή επανασπορά**

**6.1** Σε σημεία που έχει καταστραφεί ο χλοοτάπητας (και σε ποσοστό μέχρι 15% της συνολικής του επιφάνειας του χλοοτάπητα), θα γίνει αποκατάσταση με μεταφύτευση (κομμάτια που βγαίνουν περιμετρικά σε πλακόστρωτο ή δρόμο) ή επανασπορά σε σημεία που μπορεί να γίνει και εφόσον το απαιτούν οι καιρικές συνθήκες , το κόστος των οποίων θα βαρύνει τον ανάδοχο.

**TUV**AUSTRIA  
EN ISO 9001:2015  
No: 20001230010326  
EN ISO 37001:2016  
No:20024230010327



## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κωδικός: Ε.ΠΠ.3 Εκδ.:1 Ημερ: 30/6/2023

Για την συντήρηση του χλοοτάπητα σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης, ανάλογα και με τις ανάγκες της εποχής, ο ανάδοχος θα απασχολεί το απαραίτητο προσωπικό.

**6.2. Συντήρηση και προστασία κομματιών που δεν είναι πλήρεις χλοοτάπητες.**

Υπάρχουν τμήματα περιβάλλοντα χώρου τα οποία είχαν χλοοτάπητα που σήμερα ή είναι κατεστραμμένος ή είναι κατά ένα ποσοστό χλοοτάπητας και τα υπόλοιπα χόρτα.

Τα τμήματα αυτά θα πρέπει να ποτίζονται κανονικά όπως ο χλοοτάπητας και να κουρεύονται ώστε να διατηρηθεί το πράσινο.

Οι εργασίες θα εκτελούνται σύμφωνα με τις οδηγίες της υπηρεσίας και του συμβούλου Γεωτεχνικού του αναδόχου.

**7. Συντήρηση και λειτουργία συστήματος άρδευσης**

**7.1** Ο ανάδοχος έχει την ευθύνη επισκευής, συντήρησης και λειτουργίας του υπάρχοντος και ευρισκομένου σε λειτουργία αυτόματου συστήματος άρδευσης. Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης του αυτόματου συστήματος ποτίσματος καθώς και της της προμήθειας των αναγκαίων υλικών και πλήρους τοποθέτησης τους, βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο.

**8. Διάθεση χωματουργικών μηχανημάτων**

**8.1** Στην Πανεπιστημιούπολη του Ρίου, ο ανάδοχος θα πρέπει να εξασφαλίσει την χρήση ειδικών χωματουργικών μηχανημάτων ( φορτωτή, JCB και κατάλληλο φορτηγό) για την αντιμετώπιση ειδικών προβλημάτων που μπορούν να προκληθούν από έντονα καιρικά φαινόμενα ή από ειδικές ανάγκες εκτεταμένου καθαρισμού των χώρων από αυτοφυή κυρίως βλάστηση, επικουρικά με τα αναφερόμενα στις προηγούμενες παραγράφους και τα οποία θα καθορίζονται από την υπηρεσία. Ειδικότερα σε περίπτωση επικίνδυνων καταστάσεων η διάθεση των μηχανημάτων αυτών θα πρέπει να είναι άμεση και το αργότερο εντός δυο ωρών από την σχετική ενημέρωση του Πανεπιστημίου.

**ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Η εκτέλεση των εργασιών πρέπει να γίνεται με τρόπο, που να αποφεύγεται η παραμικρή όχληση των εργαζομένων και επισκεπτών της Πανεπιστημιούπολης σε όλες τις πόλεις.



AUSTRIA  
EN ISO 9001:2015  
No: 20001230010326  
EN ISO 37001:2016  
No:20024230010327





## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κωδικός: Ε.Π.3 Εκδ.:1 Ημερ: 30/6/2023

**Σε περίπτωση εκτάκτων αναγκών (π.χ. πτώση δέντρων ή κλαδιών, κ.λ.π) από θεομηνία ή άλλες αιτίες, ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει το απαιτούμενο προσωπικό για την αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου. Οι δαπάνες αντιμετώπισης των παραπάνω εκτάκτων αναγκών βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο.**

Τα ξερά δέντρα και θάμνοι πρέπει να εκριζώνονται άμεσα και να απομακρύνονται για λόγους ασφάλειας και πυροπροστασίας.

Σε περίπτωση που η βλάστηση καλύπτει οπτικά πινακίδες σήμανσης, διασταυρώσεις οδών η στύλους ηλεκτροφωτισμού, στους χώρους αυτούς θα γίνεται κατάλληλο κλάδεμα των φυτών η των δένδρων προκειμένου να μην εμποδίζεται η ορατότητα των πινακίδων ,η ορατότητα των οδηγών σε διασταυρώσεις καθώς και η κάλυψη του φωτισμού από κλαδιά δέντρων κ.λ.π. Σε περίπτωση που χρειάζεται η κοπή να γίνει με καλάθοφόρο όχημα αυτό θα γίνεται με ευθύνη και δαπάνες του αναδόχου.

Σε περίπτωση που κριθεί απαραίτητο η κατάληψη της παρακείμενης λωρίδας οδοστρώματος ή διακοπή της κυκλοφορίας οχημάτων, για λόγους ασφαλείας, θα λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα εργοταξιακής σήμανσης διαχείριση ς κυκλοφορίας. Η κοπή και το κλάδεμα των δέντρων στο οδικό δίκτυο, θα γίνονται Σαββατοκύριακα, και κατόπιν συνεννόησης με την Υπηρεσία.

Ο Ανάδοχος θα είναι υποχρεωμένος να συντηρεί σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης το σύνολο του πρασίνου, επί όσο χρόνο φέρει, την εκ της σύμβασης, ευθύνη. Στα πλαίσια της παρούσας σύμβασης θα συντηρούνται και όποιοι τυχόν νέοι χώροι πρασίνου που θα ενσωματωθούν σ' αυτήν. Επειδή οι επαναλήψεις των παραπάνω εργασιών θα εξαρτηθούν από τις καιρικές συνθήκες που θα επικρατήσουν στους χώρους των εργασιών παροχής υπηρεσιών, κατά τη διάρκεια του χρόνου συντήρησης, μερικές από τις εργασίες αυτές μπορεί να αυξομειωθούν (σχηματισμός κόμης, καθαρισμός κοπή χόρτων, κλπ.) ή και να παραλειφθούν τελείως (καταπολέμηση ασθενειών), μετά από εκτίμηση της Υπηρεσίας.

Όλες οι εργασίες θα προγραμματίζονται και θα εκτελούνται με τους κανόνες της επιστήμης, της τέχνης και της εμπειρίας με ευθύνη του αναδόχου και όπου χρειαστεί σύμφωνα με τις εντολές της Υπηρεσίας. Ο ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται άμεσα με την Υπηρεσία για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης.

**TUV**AUSTRIA  
EN ISO 9001:2015  
No: 20001230010326  
EN ISO 37001:2016  
No:20024230010327



## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κωδικός: Ε.Π.3 Εκδ.:1 Ημερ: 30/6/2023

Για όλες τις εργασίες συντήρησης και βελτίωσης του περιβάλλοντα χώρου ο ανάδοχος υποχρεούται να απασχολεί καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης τα απαραίτητα άτομα. Για κάθε χρονική περίοδο ανάλογα με τις εργασίες που απαιτείται να πραγματοποιηθούν, ο ανάδοχος θα πρέπει να απασχολεί τα κατάλληλα άτομα για όλα τα είδη των εργασιών (Κλάδεμα, Ξελάκκωμα, Καταπολέμηση ασθενειών και εντόμων, κοπή χόρτων, φρεζάρισμα, άρδευση, συντήρηση χλοοτάπητα κ.λ.π).

Το προσωπικό που θα απασχολείται θα μισθοδοτείται και θα ασφαρίζεται από τον ανάδοχο στους υποχρεωτικούς φορείς κύριας και επικουρικής ασφάλισης. Οι καταστάσεις με τους ασφαλισμένους θα κατατίθενται και θα ελέγχονται από την Υπηρεσία.

**Οι υποψήφιοι ανάδοχοι, θα πρέπει να επισκεφθούν τους χώρους του Πανεπιστημίου (ισχύει για όλες τις πόλεις), πριν την υποβολή της προσφοράς τους, προκειμένου να λάβουν πλήρη γνώση για τις εργασίες που απαιτούνται. Στην προσφορά τους θα περιλάβουν ρητή δήλωση ότι έλαβαν πλήρη και αναλυτική γνώση των ανωτέρω και κατόπιν τούτου δεν δικαιούνται σε κανένα στάδιο της σύμβασης να επικαλεστούν άγνοια ή διαφοροποίηση των τοπικών συνθηκών.**

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ειδοποιεί εγκαίρως την Υπηρεσία, για τον ακριβή χρόνο έναρξης και λήξης κάθε εγκεκριμένης εργασίας που πρόκειται να εκτελέσει. Εργασία που τυχόν εκτελεστεί χωρίς να ειδοποιηθεί η Υπηρεσία ή που θα γίνει χωρίς την παρουσία εκπροσώπου της, θα θεωρηθεί ως μη γενομένη και δεν θα πιστοποιείται.

Επίσης θα πρέπει ο ανάδοχος η να είναι ο ίδιος η να διαθέτει σύμβουλο πτυχιούχο Γεωτεχνικό (Γεωπόνο ή Δασολόγο) ή Τεχνολόγο Γεωπόνο (Φυτικής Παραγωγής, Ανθοκομίας, Αρχιτεκτονικής τοπίου) ή Δασοπόνο καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης. Στις εργασίες που αυτό κρίνεται απαραίτητο όπως στην τεχνική περιγραφή αναφέρεται ή όπου η υπηρεσία κρίνει, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέτει το επιπλέον προσωπικό για την έγκαιρη και σωστή εκτέλεση των εργασιών και να ανταποκρίνεται άμεσα σε έκτακτες περιπτώσεις.

Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν είναι πτυχιούχος Γεωτεχνικός (Γεωπόνος ή Δασολόγος) ή Τεχνολόγος Γεωπόνος (Φυτικής Παραγωγής, Ανθοκομίας, Αρχιτεκτονικής τοπίου) ή Δασοπόνος, η επιχείρηση θα πρέπει να διασφαλίσει τη συνεργασία με άτομο που διαθέτει τουλάχιστον ένα εκ των παραπάνω προσόντων (Προσκόμιση Υπεύθυνης Δήλωσης του υποψήφιου συνεργάτη, ότι θα συναφθεί συμφωνία συνεργασίας με τον υποψήφιο ανάδοχο του έργου, καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης υλοποίησης του έργου συντήρησης του πρασίνου και του περιβάλλοντος χώρου).

AUSTRIA  
EN ISO 9001:2015  
No: 20001230010326  
EN ISO 37001:2016  
No:20024230010327



## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κωδικός: Ε.ΠΠ.3 Εκδ.:1 Ημερ: 30/6/2023

Όλες οι εργασίες που θα εκτελούνται κατά την διάρκεια της σύμβασης θα γίνονται με μηχανήματα του αναδόχου. Τα έξοδα κίνησης, λειτουργίας, συντήρησης και τυχόν επισκευής των μηχανημάτων που θα χρησιμοποιηθούν, επιβαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποκαθιστά τυχόν ζημιές που μπορεί να προκληθούν υπαιτιότητά του είτε προς το Πανεπιστήμιο είτε προς τρίτους.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποκαθιστά τυχόν ζημιές που μπορεί να προκληθούν υπαιτιότητά του σε δένδρα, φυτά και στο χώρο του πρασίνου λόγω αδέξιων χειρισμών κατά την εκτέλεση εργασιών συντήρησης ή πλημμελούς ποτίσματος με αντικατάσταση - φύτευση φυτών, επανασπορά πρασίνου, κλπ.

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται καμία αποζημίωση από το Πανεπιστήμιο για οποιαδήποτε βλάβη ή φθορά ή απώλεια υλικών και γενικά οποιαδήποτε ζημιά οι οποίες οφείλονται σε αμέλεια, απρονοησία, ανεπιτηδειότητα αυτού και του προσωπικού του.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκπονεί μηνιαίο πρόγραμμα εργασιών στο τέλος του προηγούμενου μήνα, σε συνεργασία με την Υπηρεσία. Για την κατάρτιση του προγράμματος εργασιών θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψη το πρόγραμμα διδασκαλίας και εξετάσεων ώστε οι εργασίες, ιδιαίτερα οι θορυβώδεις, να μην παρακωλύουν την εκπαιδευτική διαδικασία.

Επίσης, ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί ημερολόγιο εργασιών όπου θα αναγράφονται εκτός των ημερήσιων εργασιών το είδος και η ποσότητα των λιπασμάτων ή φαρμάκων ή άλλων σκευασμάτων που χρησιμοποιεί, τα οποία θα είναι εγκεκριμένα σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Τυχόν αποκλίσεις από το υποβαλλόμενο πρόγραμμα θα πρέπει να δικαιολογείται και να υπάρχει η σύμφωνη γνώμη του επιβλέποντος της Υπηρεσίας.

Σε περίπτωση καθυστέρησης των εργασιών θα επιβάλλονται στον ανάδοχο ποινικές ρήτρες σύμφωνα με το άρθρο 218 του Ν. 4412/2016. Το Πανεπιστήμιο σε περίπτωση υποτροπής του αναδόχου μπορεί να λύσει την σύμβαση μονομερώς και να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο από τα δικαιώματα της σύμβασης πέραν των ποινικών ρητρών. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν πληροί τους όρους της σύμβασης όσον αφορά την κοπή των χόρτων, την συντήρηση του χλοοτάπητα, την κοπή των δένδρων, θάμνων κ.λ.π πέραν των προστίμων, δεν θα πληρώνεται (το αναλογούν ποσό) για τον συγκεκριμένο μήνα της πλημμελείας, οριστικά έστω και αν τον επόμενο μήνα αποκαταστήσει την πλημμέλεια.

**TUV**AUSTRIA  
EN ISO 9001:2015  
No: 20001230010326  
EN ISO 37001:2016  
No:20024230010327



## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κωδικός: Ε.ΠΠ.3 Εκδ.:1 Ημερ: 30/6/2023

Ο Ανάδοχος θα αμείβεται τμηματικά, για κάθε μήνα παροχής υπηρεσιών, μετά από σχετική βεβαίωση της επιτροπής παραλαβής και εφόσον:

-Ο ανάδοχος έχει υποβάλλει το ημερολόγιο, συνυπογραμμένο από τον επόπτη της σύμβασης.

-Η παραλαβή των εργασιών, έχει γίνει από την αρμόδια επιτροπή Παραλαβής και σύμφωνα με το άρθρο 219 του Ν.4412/2016.

Η διάρκεια της παροχής υπηρεσίας για την Πάτρα (Ρίο και Κουκούλι) και Αμαλιάδα είναι συνολικής διάρκειας τεσσάρων (4) μηνών με έναρξη την ημερομηνία ανάρτησης του Συμφωνητικού στο ΚΗΜΔΗΣ. Επίσης η υπηρεσία δύναται να μειώσει το συνολικό προβλεπόμενο χρόνο σε περίπτωση υπογραφής συμφωνητικού, της Ανοιχτής Ηλεκτρονικής Διαδικασίας Σύναψης Σύμβασης Άνω των Ορίων, για την ανάδειξη αναδόχου/ων για την «Καθαριότητα εξωτερικών χώρων και συντήρηση πρασίνου και εξωτερικών χώρων των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Πατρών στις πόλεις Πάτρα (Ρίο και Κουκούλι), Μεσολόγγι, Αργίριο και Αμαλιάδα διάρκειας δύο ετών» με δικαίωμα προαίρεσης ενός έτους.

Οι προσφέροντες θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επιμελητήριο, το οποίο θα αποδεικνύεται με την προσκόμιση σχετικής βεβαίωσης.

Η προσφορά θα δοθεί σε έντυπο της Υπηρεσίας, όπου και θα εμφανίζεται ρητά η προσφερόμενη τιμή.

**Αν ο ανάδοχος δεν εκτελέσει με ευθύνη του, το σύνολο ή μέρος των υποχρεώσεών του, σε κάποια εργασία, τότε πέραν όσων αναφέρονται στο άρθρο 217 του Ν4412/2016, η μηνιαία αμοιβή του θα μειώνεται με τη θεώρηση, ότι δεν εκτελέστηκε όλη η εργασία, με ποσό ίσο με το συνολικό μηνιαίο τίμημα, διαιρεμένο με τον αριθμό των εργασιών του μήνα.**

Συνοπτικά, οι ομάδες των εργασιών που συμπεριλαμβάνονται στις υποχρεώσεις του αναδόχου, είναι οι παρακάτω:

- ❖ Κοπή — κούρεμα χλοοτάπητα.



ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κωδικός: Ε.ΠΠ.3 Εκδ.:1 Ημερ: 30/6/2023

- ❖ Άρδευση χλοοτάπητα
- ❖ Λίπανση χλοοτάπητα
- ❖ Εργασίες βελτίωσης χλοοτάπητα — συντήρηση τμημάτων πρασίνου
- ❖ Συντήρηση δέντρων
- ❖ Συντήρηση θάμνων
- ❖ Άρδευση δέντρων - θάμνων
- ❖ Συντήρηση περιβάλλοντα χώρου
- ❖ Απόληψη πευκοβελονών
- ❖ Φρεζάρισμα – καταστροφέας

Ο Συντάξας

Ο Αν. Προϊστάμενος Τμήματος  
Περιβάλλοντος Χώρου  
και Εξωτερικών Εγκαταστάσεων

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης  
Λειτουργίας και Συντήρησης Εγκαταστάσεων

Αθανασόπουλος Γεώργιος  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Π.Ε.

Αργυριάδης Ιωάννης  
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.



AUSTRIA  
EN ISO 9001:2015  
No: 20001230010326  
EN ISO 37001:2016  
No:20024230010327



## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κωδικός: Ε.Π.3 Εκδ.:1 Ημερ: 30/6/2023

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 13.200,00 €  
Φ.Π.Α. 24% : 3.168,00 €  
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : **16.368,00 €** (με Φ.Π.Α.).  
ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ: 4 μήνες  
ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ : ΚΑΕ 0878Α  
ΚΩΔΙΚΟΣ CPV: 77310000-6

Ο Συντάξας

Ο Αν. Προϊστάμενος Τμήματος  
Περιβάλλοντος Χώρου  
και Εξωτερικών Εγκαταστάσεων

Αθανασόπουλος Γεώργιος  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Π.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης  
Λειτουργίας και Συντήρησης Εγκαταστάσεων

Αργυριάδης Ιωάννης  
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

AUSTRIA  
EN ISO 9001:2015  
No: 20001230010326  
EN ISO 37001:2016  
No:20024230010327



## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Κωδικός: Ε.Π.3 Εκδ.:1 Ημερ: 30/6/2023

## ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΕΜΑΧΙΟ	ΠΟΣΑ
1.	Συντήρηση πρασίνου και εξωτερικών χώρων των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Πατρών στις πόλεις Πάτρα (Ρίο και Κουκούλι), Αμαλιάδα, διάρκειας τεσσάρων μηνών	1	13.200,00 €
			Σύνολο = 13.200,00 €
			ΦΠΑ 24 % = 3.168,00 €
			ΑΘΡΟΙΣΜΑ = 16.368,00 €

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Οι ανωτέρω τιμές ελήφθησαν από την αγορά. Στις τιμές αυτές περιλαμβάνονται παντός είδους κρατήσεις που βαρύνουν τον ανάδοχο.

Ο Συντάξας

Ο Αν. Προϊστάμενος Τμήματος  
Περιβάλλοντος Χώρου  
και Εξωτερικών Εγκαταστάσεων

Αθανασόπουλος Γεώργιος  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Π.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης  
Λειτουργίας και Συντήρησης Εγκαταστάσεων

Αργυριάδης Ιωάννης  
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

**TUV**

AUSTRIA  
EN ISO 9001:2015  
No: 20001230010326  
EN ISO 37001:2016  
No:20024230010327