



Πάτρα 26^η Μαρτίου 2021

Αριθμ. Πρωτοκόλλου: 463/9093

ΠΡΟΣ :- Την Σύγκλητο του Πανεπιστημίου Πατρών

Πάτρα

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθμ. πρωτ. 11827/22.03.2021 έγγραφο του Γραφείου Αντιδημάρχου προγραμματισμού Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Μελετών Έργων Πρασίνου, Καθαριότητας – Ανακύκλωσης & Μηχανολογικού Εξοπλισμού του Δήμου Πατρέων με τα συνημμένα.

ΘΕΜΑ: Επί του Συμφωνητικού Παραχώρησης, στο πλαίσιο της υποβολής πρότασης χρηματοδότησης στο πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην Πρόσκληση ΑΤ04 με τίτλο: «Χωριστή Συλλογή Βιοαποβλήτων, Γωνιές Ανακύκλωσης και Σταθμοί Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων» με τον Δήμο Πατρέων.

Σας ενημερώνουμε ότι το Πρυτανικό Συμβούλιο, στην υπ' αριθ. **25/24.03.2021** συνεδρίασή του, αφού έλαβε υπόψη το ως άνω σχετικό, αποφάσισε ομόφωνα να εισηγηθεί προς την Σύγκλητο του Πανεπιστημίου Πατρών την έγκριση του Συμφωνητικού Παραχώρησης χρήσης στον χώρο του Πανεπιστημίου Πατρών για δημιουργία γωνιών ανακύκλωσης του Δήμου Πατρέων, στο πλαίσιο της υποβολής πρότασης χρηματοδότησης στο πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην Πρόσκληση ΑΤ04 με τίτλο: «Χωριστή Συλλογή Βιοαποβλήτων, Γωνιές Ανακύκλωσης και Σταθμοί Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων». Το αναφερόμενο Συμφωνητικό επισυνάπτεται μετά το πέρας του παρόντος Πρακτικού του οποίου αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο ΠΡΥΤΑΝΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Ι. ΜΠΟΥΡΑΣ

Κοινοποίηση:

- Γραμματεία Πρυτανείας

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΧΩΡΟΥ
ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΓΙΑ

ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΓΩΝΙΩΝ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ

Στην Πάτρα σήμερα την του μηνός έτους 2021, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι στο παρόν, αφενός το ΝΠΔΔ Πανεπιστήμιο Πατρών ως έχουν την κυριότητα των προς παραχώρηση χώρων, που εδρεύει στο Ρίο Πατρών, υπαγόμενο στη Δ.ΟΥ. Α' Πατρών με Α.Φ.Μ. 090061075, και εκπροσωπείται νόμιμα στο παρόν από τον Πρύτανη του Πανεπιστημίου Πατρών, καθηγητή κ. Χρήστο Μπούρα, με ΑΔΤ ΑΙ205850, κάτοικο Πατρών, οδός Σταμάτη Κλεάνθη 6, 26442, και αφετέρου το ΝΠΔΔ με την επωνυμία «Δήμος Πατρέων», που εδρεύει στο επί της οδού Μαιζώνος αρ. 108, Δημοτικό Κατάστημα, υπαγόμενο στη Δ.ΟΥ Γ' Πατρών με Α.Φ.Μ. 997992450, νόμιμα εκπροσωπούμενο στο παρόν από τον Δήμαρχο κ. Κώστα Πελετίδη του Γεωργίου, με Α.Δ.Τ Σ809928/18/6/1998, συνυπολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

1. Το Πανεπιστήμιο Πατρών έπειτα από αίτημα του Δήμου Πατρέων για δημιουργία Γωνιών Ανακύκλωσης εντός του Πανεπιστημίου Πατρών παραχωρεί σύμφωνα με την υπ' αριθ. απόφαση της Συγκλήτου στο Δήμο Πατρέων τη χρήση δέκα (10) χώρων εμβαδού 6 τ.μ. ο καθένας αποκλειστικά και μόνο για τη δημιουργία Γωνιών Ανακύκλωσης που βρίσκονται εντός του Πανεπιστημίου Πατρών στις εξής θέσεις:

- Θέση 1: ΚΤΗΡΙΟ ΠΡΥΤΑΝΕΙΑΣ (Α' κτίριο) Π01 (Τύπος Γ)
- Θέση 2: ΚΤΗΡΙΟ Β Π02 (Τύπος Β)
- Θέση 3: ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ Π03 (Τύπος Β)
- Θέση 4: ΦΟΙΤΗΤΙΚΗ ΕΣΤΙΑ Π04 (Τύπος Β)
- Θέση 5: ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ Π05 (Τύπος Α)
- Θέση 6: ΧΩΡΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΠΑΙΔΑΓΩΓΙΚΟ Π06 (Τύπος Β)
- Θέση 7: ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΑΘΕ Π07 (Τύπος Γ)
- Θέση 8: ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ Π08 (Τύπος Β)
- Θέση 9: ΚΤΗΡΙΟ ΜΗΧ Η/Υ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ Π09 (Τύπος Β)
- Θέση 10: ΙΑΤΡΙΚΗ ΣΧΟΛΗ Π1 (Τύπος Β)

Η ενδεικτική τεχνική περιγραφή των Γωνιών Ανακύκλωσης υπάρχει στο παράρτημα Α του παρόντος συμφωνητικού ενώ η ακριβής θέση τους αποτυπώνεται αναλυτικά στο συνημμένο διάγραμμα στο παράρτημα Β του παρόντος συμφωνητικού.

2. Ήδη, με το παρόν το Πανεπιστήμιο Πατρών παραχωρεί δωρεάν τη χρήση των ως άνω χώρων στο Δήμο Πατρέων δια χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών από την έγκριση της πρότασης με δυνατότητα παράτασης κατόπιν συμφωνίας αμφοτέρων των συμβαλλομένων.

Η δωρεάν παραχώρηση των ανωτέρω χώρων του Πανεπιστημίου Πατρών προς το Δήμο Πατρέων, κρίθηκε αναγκαία και επιβεβλημένη, κατόπιν αιτήματος του Δήμου, στα πλαίσια υποβολής πρότασης χρηματοδότησης στο Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» στον Άξονα Προτεραιότητας

«ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ» σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην με αρ. πρωτ. 18214/29-9-2020 Πρόσκληση ΑΤ04 με τίτλο: «Χωριστή Συλλογή Βιοαποβλήτων, Γωνιές Ανακύκλωσης και Σταθμοί Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων».

Ρητά συμφωνείται δια του παρόντος ότι η μη έγκριση της υποβαλλόμενης από τον Δήμο πρότασης, η μη ένταξη του στο Πρόγραμμα και η συνακόλουθη μη χορήγηση σ' αυτόν της σκοπούμενης χρηματοδότησης μέχρι την 31-12-2021 θα συνεπάγεται την αυτοδίκαιη ανάκληση της δωρεάν παραχώρησης χρήσης των προαναφερθέντων χώρων του Πανεπιστημίου Πατρών, την επάνοδο της χρήσης τους στο Πανεπιστήμιο Πατρών και την λύση της παρούσας σύμβασης αζημίως για αμφότερα τα συμβαλλόμενα μέρη.

3. Στους ανωτέρω χώρους εφόσον εγκριθεί η χρηματοδότηση της πρότασης θα δημιουργηθούν Γωνιές Ανακύκλωσης για την συλλογή ανακυκλώσιμων υλικών. Το Πανεπιστήμιο Πατρών δεν φέρει καμία ευθύνη για βλάβες που ενδεχομένως προκληθούν στους ανωτέρω χώρους από τυχόν διακοπές του ηλεκτρικού ρεύματος ή πυρκαγιά, πλημμύρα, βανδαλισμούς κ.λ.π.
4. Η δημιουργία των Γωνιών Ανακύκλωσης η οποία θα περιλαμβάνει εργασίες διαμόρφωσης χώρου και εγκατάσταση ημιπόγειων κάδων και εξοπλισμού για Διαλογή στην Πηγή θα γίνεται κατόπιν ενημέρωσης του Πανεπιστημίου Πατρών, το οποίο δεν δικαιούται να φέρει αντίρρηση ή παρατήρηση για κάθε παραπάνω ενέργεια του Δήμου Πατρέων, εφόσον η ενέργεια αυτή δεν επηρεάζει την λειτουργία των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου. Με μέριμνα, ευθύνη και δαπάνες του Δήμου Πατρέων θα κατασκευαστούν όλες οι απαραίτητες συνδέσεις και υποδομές κατόπιν αδείας του Πανεπιστημίου.
5. Η κυριότητα, νομή και κατοχή ολοκλήρου του ως άνω εξοπλισμού και των υλικών των Γωνιών Ανακύκλωσης, παραμένει πλήρης και απεριόριστη στον Δήμο Πατρέων, ο οποίος δικαιούται να αποκομίσει όλα ή μέρος αυτών ελεύθερα και ακώλυτα οποτεδήποτε θελήσει και το αργότερο έως την λήξη της παραχώρησης.
6. Ο Δήμος Πατρέων εξέτασε τους προτεινόμενους χώρους για τη δημιουργία Γωνιών Ανακύκλωσης και τους βρήκε απολύτως κατάλληλους για την χρήση που τους προορίζει.
7. Ο χώρος των Γωνιών Ανακύκλωσης θα είναι απαλλαγμένος από οποιαδήποτε εγκατάσταση ξένη προς την λειτουργία τους.
8. Το Πανεπιστήμιο Πατρών οφείλει να εξασφαλίζει την πρόσβαση στους χώρους των Γωνιών Ανακύκλωσης στο προσωπικό του Δήμου Πατρέων ή σε εξουσιοδοτημένο από αυτόν προσωπικό, επί 24ώρου βάσεως, για συντήρηση, έλεγχο, παρακολούθηση και αποκομιδή των ανακυκλώσιμων υλικών και γενικά να μην προβαίνει σε οποιαδήποτε τυχόν ενέργεια ή κατασκευή εσωτερική ή μη που θα επηρεάσει την απρόσκοπτη λειτουργία τους.
9. Οι χώροι που θα χρησιμοποιηθούν ως Γωνιές Ανακύκλωσης του Δήμου Πατρέων δεν υπόκεινται σε κανένα περιορισμό από τα διαλαμβανόμενα που αφορούν κανονισμό κτηρίων.
10. Ο Δήμος Πατρέων απαλλάσσεται από οποιαδήποτε δαπάνη λειτουργίας αλλά έχει την υποχρέωση τακτικής συντήρησης των Γωνιών Ανακύκλωσης.

11. Μετά τη λήξη της συμφωνημένης διάρκειας παραχώρησης, αυτοδίκαια η χρήση των χώρων περιέρχεται χωρίς άλλη ειδοποίηση στο Πανεπιστήμιο Πατρών μαζί με ό,τι δεν έχει απομακρυνθεί από το Δήμο Πατρέων. Σε περίπτωση μη τήρησης του σκοπού και των όρων της παραχώρησης, το Πανεπιστήμιο μπορεί να καταγγείλει την παρούσα με απλή επιστολή στο Δήμο ο οποίος οφείλει να απομακρύνει ό,τι έχει εγκαταστήσει και να αποκαταστήσει στην αρχική κατάσταση.

12. Η τροποποίηση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης οι οποίοι συμφωνούνται στο σύνολό τους ως ουσιώδεις, θα γίνεται μόνο εγγράφως, υπογεγραμμένη και από τα δύο (2) συμβαλλόμενα μέρη.

13. Σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε από τους όρους του παρόντος εκ μέρους του Δήμου Πατρέων, το Πανεπιστήμιο δικαιούται να ανακαλέσει την παραχώρηση χρήσης των προπεριγραφέντων χώρων με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του κοινοποιούμενη στον Δήμο Πατρέων. Σε αυτή την περίπτωση η χρήση τους επανέρχεται αυτοδικαίως στο Πανεπιστήμιο Πατρών και ο Δήμος Πατρέων υποχρεούται να αποδώσει την χρήση τους, αφού αποκαταστήσει τους χώρους και τους επαναφέρει στην προηγούμενη κατάσταση.

Αυτά συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι και σε πίστωση των παραπάνω υπογράφεται το παρόν σε τρία (3) αντίγραφα όπως παρακάτω και έλαβε από ένα (1) αντίγραφο ο καθένας.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

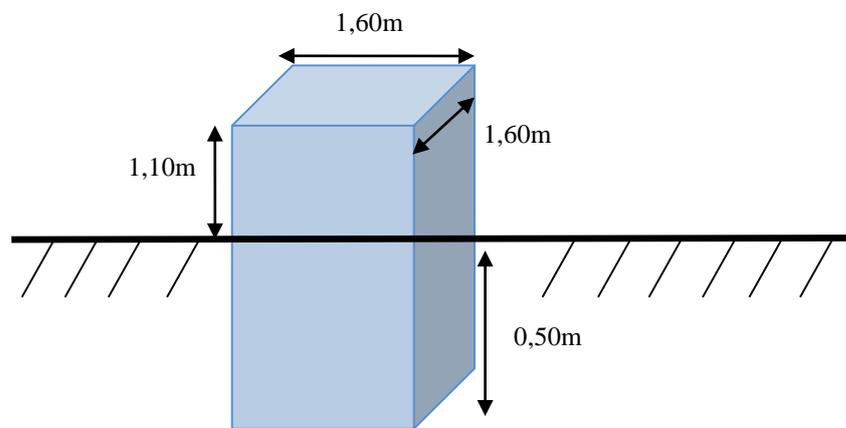
ΤΥΠΟΥ Α – Γωνιά Ανακύκλωσης

Στου τύπου Α Γωνιά Ανακύκλωσης, επειδή θα αναπτυχθούν παραπλεύρως του δρόμου, υπάρχουν ορισμένοι περιορισμοί. Αυτοί είναι:

- 1) Χώρου – δεν θα πρέπει να καταλαμβάνουν μεγάλο χώρο του δρόμου
- 2) Διακριτικοί – δεν θα πρέπει να εμποδίζουν την υπάρχουσα δραστηριότητα (εμπορική και μη)

Η τύπου Α γωνιά ανακύκλωσης θα αποτελείται από τα παρακάτω στοιχεία:

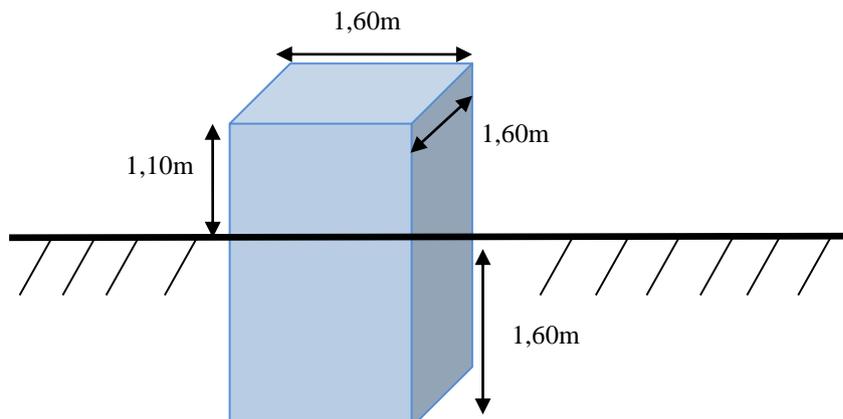
- 1) Ένας (1) ημυπόγειος κάδος 3m^3 με δύο εσωτερικά χωρίσματα ($1/2 + 1/2$) για ανακυκλώσιμα υλικά
- 2) Μία (1) ειδική πινακίδα σήμανσης και ενημέρωσης



ΤΥΠΟΥ Β – Γωνιά Ανακύκλωσης

Στου τύπου Β Γωνιά Ανακύκλωσης, επειδή θα αναπτυχθούν σε κοινόχρηστους χώρους, υπάρχει η δυνατότητα εκτός από την τοποθέτηση των ειδικών κάδων να γίνει και μία απλή σχετικά διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου. Έτσι οι Γωνιές τύπου Β θα αποτελούνται από:

- 1) Ένας (1) ημυπόγειος κάδος 5m^3 με τρία (3) εσωτερικά χωρίσματα ($1/3 + 1/3 + 1/3$) για ανακυκλώσιμα υλικά
- 2) Μία (1) ειδική πινακίδα σήμανσης και ενημέρωσης
- 3) Ειδική διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου των Γωνιών Ανακύκλωσης τύπου Β



ΤΥΠΟΥ Γ – Γωνιά Ανακύκλωσης

Οι τύπου Γ Γωνιές Ανακύκλωσης θα αποτελούνται από τα εξής:

- 1) Δύο (2) ημιυπόγειους κάδους 5m^3 με τρία (3) εσωτερικά χωρίσματα ($1/3 + 1/3 + 1/3$) για ανακυκλώσιμα υλικά
- 2) Μία (1) ειδική πινακίδα σήμανσης και ενημέρωσης
- 3) Ειδική διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου των Γωνιών Ανακύκλωσης τύπου Γ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β

Χάρτης αποτύπωσης Γωνιών ανακύκλωσης στο Πανεπιστήμιο Πατρών